



BAUVORHABEN : NEUBAU / UMBAU DENKMALGESCHÜTZTES GASTHAUS KRONE , HAUPTSTR. 67 , 74354 BESIGHEIM

BAUHERR : STADT BESIGHEIM , MARKTPLATZ 12 , 74354 BESIGHEIM

ÜBERSICHT ZU KOSTEN- UND ABRECHNUNGSSTAND

("NEUBAUTEIL" UND "UMBAU BESTANDSGEBÄUDE" ZUSAMMEN)

| GEWERK : | SUMMEN KOSTENSCHÄTZUNG (INKL. 19% MWST.) | SUMMEN BEAUFTRAGUNGEN (INKL. 19% MWST.) | FIRMEN / BEMERKUNGEN | SUMMEN SCHLUSSRECHNUNGEN (INKL. 19% MWST.) | SUMMEN ABSCHLAGSZAHLUNGEN (INKL. 19% MWST.) |
|---|--|---|---------------------------|--|---|
| KG 300 : | | | | | |
| Rohbauarbeiten (Neubau) | 467.000,00 € | 429.545,89 € | Fa. K.Köhler, Bes. | | |
| Zimmerarbeiten (Neubau) | 142.500,00 € | 102.299,54 € | Fa. Pfeiffer, Sachs. | | |
| Rückbau / Entkernung Bestandsgebäude | 30.500,00 € | 35.759,50 € | Fa. Fischer, Weilh. | | |
| Zimmerarbeiten Bestand (Dach + Wand) | 95.000,00 € | 90.670,59 € | Fa. Pfeiffer, Sachs. | | |
| Sanierung Giebelfachwerk Bestandsgebäude | 56.000,00 € | 45.012,40 € | Fa. Pfeiffer, Sachs. | | |
| Sanierung Klinkerfassade Bestandsgebäude | 5.500,00 € | | Fa. xxx | | |
| Sanierung Kellerhals | 6.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| Flaschnerarbeiten | 37.500,00 € | 40.081,58 € | Fa. Schick, Steinh. | | |
| Dachdeckung (Ziegel) | 33.500,00 € | 25.913,51 € | Fa. Albert, Walheim | | |
| Dachabdichtung (Flachdächer und Begrünung) | 48.000,00 € | 54.979,24 € | Fa. Albert, Walheim | | |
| Aufzugsanlage | 53.500,00 € | 36.640,10 € | Fa. Haushahn, Stgt. | | |
| Verglasungsarbeiten (Holz-Fenster) | 106.000,00 € | 129.864,70 € | Fa. Borst, Bad Kiss. | | |
| Treppenhausverglasung | 24.000,00 € | 24.436,06 € | Fa. Wiedemann, Rainau | | |
| Aluminium-Verglasungselemente | 83.500,00 € | 61.199,32 € | Fa. Hagenlocher, Bön. | | |
| Sonnenschutzarbeiten | 15.000,00 € | 21.034,14 € | Fa. Zanker, Auenwald | | |
| Schlosserarbeiten | 34.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| Montagetreppen DG | 8.500,00 € | 18.786,91 € | Fa. Fuchs, Herbertingen | | |
| Putz- und Stuckarbeiten | 110.000,00 € | 202.433,58 € | AG Gerstetter/Reuschle | | |
| Trockenbauarbeiten | 70.000,00 € | 47.927,85 € | Fa. Ullrich&Schön, Fellb. | | |
| Trockenestrich | 22.000,00 € | 19.526,71 € | AG Gerstetter/Reuschle | | |
| Estricharbeiten | 33.000,00 € | 27.153,90 € | Fa. Aufrecht, Walheim | | |
| Fliesenarbeiten | 46.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| Malerarbeiten | 25.500,00 € | | Fa. xxx | | |
| Restaurierung Wirtshausschild | 4.500,00 € | | Fa. xxx | | |
| Bodenbeläge | 23.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| Parkettarbeiten | 18.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| Schreinerarbeiten (Innentüren) | 56.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| WC-Trennwände | 6.500,00 € | | Fa. xxx | | |
| Schliessanlage | 9.000,00 € | | Fa. xxx | | |
| Baureinigung | 8.500,00 € | | Fa. xxx | | |
| Vergleichssumme alle ausgeschr. Gewerke : | 1.435.500,00 € | 1.413.265,52 € | | | |
| Zwischensumme KG 300 (alle Gewerke) : | 1.678.000,00 € | 1.413.265,52 € | | | |
| KG 400 : | | | | | |
| Heizungsinstallation | 164.000,00 € | 125.949,04 € | Fa. Schmid, Bi-Bi | | |
| Sanitärinstallation | 93.000,00 € | 97.133,55 € | Fa. Schmid, Bi-Bi | | |
| Elektroinstallation | 304.000,00 € | 224.950,07 € | Fa. Weber, Leingarten | | |
| Blitzschutz | 9.800,00 € | 6.343,43 € | Fa. Lösch, Offenburg | | |
| Zwischensumme KG 400 : | 570.800,00 € | 454.376,09 € | | | |
| Gesamtsumme Reine Baukosten KG 300 + 400 inkl. 19 % Mehrwertsteuer | 2.248.800,00 € | 1.867.641,61 € | | | |

Einheitspreisspiegel

Proj.: 16-001

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE

LV: 16-01B31

INNENTREPPEN DG

| Nr. | Bieter | | Angebots-Summe Brutto |
|-----|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 5 | Fuchs Treppen Alternative | Angebot vom: 31.03.2017 | 18.786,91 € |
| 4 | Fuchs Treppen | Angebot vom: 24.03.2017 | 25.053,27 € |
| 3 | Metallart - Schmid GmbH | Angebot vom: 24.03.2017 | 26.290,43 € |
| 2 | Stadler Treppen | Angebot vom: 11.03.2017 | 30.608,05 € |
| 1 | Schwarz Treppen | Angebot vom: 17.03.2017 | 35.330,81 € |

VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A § 16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :**Bieter Nr. 5 - Fa. Fuchs Treppen - Alternative - Herbertingen**

Das Angebot der Fa. Fuchs Treppen ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Fa. Fuchs Treppen ist durch bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

Einheitspreisspiegel

Proj.: 16-001
LV: 16-01B23

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE
PUTZ- UND STUCKARBEITEN

| Nr. | Bieter | | Angebots-Summe Brutto |
|-----|--------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 4 | ARGE-Gerstetter/Reuschle | Angebot vom: 24.03.2017 | 202.433,58 € |
| 3 | Scholl | Angebot vom: 22.03.2017 | 214.495,72 € |
| 2 | Bäuerle | Angebot vom: 23.03.2017 | 217.001,86 € |
| 1 | Morlok | Angebot vom: 24.03.2017 | 221.578,00 € |

VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A § 16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :

Bieter Nr. 4 - Fa. ARGE - Gerstetter/Reuschle , 74354 Besigheim

Das Angebot der Fa. ARGE – Gerstetter/Reuschle ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Fa. ARGE – Gerstetter / Reuschle ist durch bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

Einheitspreisspiegel

Proj.: 16-001
LV: 16-01B24

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE
TROCKENBAUARBEITEN

| Nr. | Bieter | | Angebots-Summe Brutto |
|-----|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| 3 | Ullrich & Schön GmbH | Angebot vom: 23.03.2017 | 47.927,85 € |
| 2 | Becker Montagebau | Angebot vom: 21.03.2017 | 52.081,59 € |
| 1 | Gerstetter | Angebot vom: 24.03.2017 | 56.084,70 € |

VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A § 16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :

Bieter Nr. 3 - Fa. Ullrich & Schön, 70710 Fellbach

Das Angebot der Fa. Ullrich & Schön ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Fa. Ullrich & Schön ist durch bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

Einheitspreisspiegel

Proj.: 16-001
LV: 16-01B26

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE
TROCKENESTRICH

| Nr. | Bieter | | Angebots-Summe Brutto |
|-----|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 3 | ARGE- Gerstetter/Reuschle | Angebot vom: 24.03.2017 | 19.526,71 € |
| 1 | Ullrich & Schön GmbH | Angebot vom: 23.03.2017 | 19.869,43 € |
| 2 | W. Becker Montagebau | Angebot vom: 22.03.2017 | 22.985,33 € |

VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A § 16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :

Bieter Nr. 3 - Fa. ARGE - Gerstetter/Reuschle , 74354 Besigheim

Das Angebot der Fa. ARGE – Gerstetter/Reuschle ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Fa. ARGE – Gerstetter / Reuschle ist durch bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

Einheitspreisspiegel

Proj.: 16-001
LV: 16-01B25

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE
ESTRICHARBEITEN

| Nr. | Bieter | Angebots-Summe Brutto |
|-----|------------------|-------------------------------------|
| 3 | Aufrecht | Angebot vom: 24.03.2017 27.153,90 € |
| 2 | Ade Fussbodenbau | Angebot vom: 24.03.2017 30.051,07 € |
| 1 | Hägele Egon GmbH | Angebot vom: 21.03.2017 32.963,89 € |

VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A § 16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :

Bieter Nr. 3 - Fa. Aufrecht, 74399 Walheim

Das Angebot der Fa. Aufrecht ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Fa. Aufrecht ist durch bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.