

28.09.2016

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B16Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
ZIMMERARBEITEN - NEUBAUTEIL

Nr.	Bieter		Angebots-Summe Brutto
2	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	102.299,54 €
4	Fa. Die Holzmeister Benningen	Angebot vom: 22.09.2016	108.525,29 €
1	Fa. Holzbau Faller Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	109.090,12 €
5	Fa. A. Schmid Hessigheim	Angebot vom: 27.09.2016	115.898,16 €
3	Fa. Friz GmbH Untermünkheim	Angebot vom: 27.09.2016	143.159,08 €

## VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

### VERGABEEMPFEHLUNG :

**Bieter 2 - Fa. A. Pfeiffer Zimmerei GmbH , Sachsenheim**

Das Angebot der Fa. Pfeiffer ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. Pfeiffer ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

**Einheitspreisspiegel**

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B16

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
ZIMMERARBEITEN - NEUBAUTEIL

<b>Nr.</b>	<b>Bieter</b>		<b>Angebots-Summe Brutto</b>
2	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	102.299,54 €
4	Fa. Die Holzmeister Benningen	Angebot vom: 22.09.2016	108.525,29 €
1	Fa. Holzbau Faller Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	109.090,12 €
5	Fa. A. Schmid Hessigheim	Angebot vom: 27.09.2016	115.898,16 €
3	Fa. Friz GmbH Untermünkheim	Angebot vom: 27.09.2016	143.159,08 €

28.09.2016

Proj.: 16-001

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE

LV: 16-01B15

ZIMMERARBEITEN - BESTAND (DACH+WAND)

Nr.	Bieter		Angebots-Summe Brutto
3	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	90.670,59 €
1	Fa. Die Holzmeister Benningen	Angebot vom: 22.09.2016	99.805,03 €
2	Fa. Holzbau Faller Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	117.105,40 €

## VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

### VERGABEEMPFEHLUNG :

**Bieter 3 - Fa. A. Pfeiffer Zimmerei GmbH , Sachsenheim**

Das Angebot der Fa. Pfeiffer ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. Pfeiffer ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

**Einheitspreisspiegel**

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B15

**Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
ZIMMERARBEITEN - BESTAND (DACH+WAND)**

<b>Nr.</b>	<b>Bieter</b>		<b>Angebots-Summe Brutto</b>
3	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	90.670,59 €
1	Fa. Die Holzmeister Benningen	Angebot vom: 22.09.2016	99.805,03 €
2	Fa. Holzbau Faller Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	117.105,40 €

28.09.2016

Proj.: 16-001

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE

LV: 16-01B14

SANIERUNG GIEBELFACHWERK

Nr.	Bieter		Angebots-Summe Brutto
3	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	45.012,40 €
1	Fa. Saur GmbH Neckarwestheim	Angebot vom: 22.09.2016	65.401,16 €
2	Fa. Faller GmbH Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	72.710,11 €

## VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

### VERGABEEMPFEHLUNG :

**Bieter 3 - Fa. A. Pfeiffer Zimmerei GmbH , Sachsenheim**

Das Angebot der Fa. Pfeiffer ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. Pfeiffer ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

**Einheitspreisspiegel**

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B14

**Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
SANIERUNG GIEBELFACHWERK**

<b>Nr.</b>	<b>Bieter</b>		<b>Angebots-Summe Brutto</b>
3	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	45.012,40 €
1	Fa. Saur GmbH Neckarwestheim	Angebot vom: 22.09.2016	65.401,16 €
2	Fa. Faller GmbH Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	72.710,11 €

29.09.2016

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B21

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
FLASCHNERARBEITEN (TITANZINK)

Nr.	Bieter		Angebots-Summe Brutto
3	Fa. Schick GmbH Steinheim	Angebot vom: 19.09.2016	40.081,58 €
2	Fa. Albert GmbH Walheim	Angebot vom: 23.09.2016	44.139,88 €
1	Fa. Saur GmbH Neckarwestheim	Angebot vom: 26.09.2016	54.135,21 €

## VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

### VERGABEEMPFEHLUNG :

**Bieter 3 - Fa. Schick GmbH , Steinheim**

Das Angebot der Fa. Schick ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. Schick ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

**Einheitspreisspiegel**

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B21

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
FLASCHNERARBEITEN (TITANZINK)

<b>Nr.</b>	<b>Bieter</b>		<b>Angebots-Summe Brutto</b>
3	Fa. Schick GmbH Steinheim	Angebot vom: 19.09.2016	40.081,58 €
2	Fa. Albert GmbH Walheim	Angebot vom: 23.09.2016	44.139,88 €
1	Fa. Saur GmbH Neckarwestheim	Angebot vom: 26.09.2016	54.135,21 €

28.09.2016

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B20Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
DACHDECKUNGSARBEITEN (ZIEGEL)

Nr.	Bieter		Angebots-Summe Brutto
2	Fa. Albert GmbH Walheim	Angebot vom: 19.09.2016	25.913,51 €
4	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	31.896,88 €
1	Fa. Faller Holzbau GmbH Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	32.112,20 €
3	Fa. Saur GmbH Neckarwestheim	Angebot vom: 26.09.2016	36.916,36 €

## VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

### VERGABEEMPFEHLUNG :

**Bieter 2 - Fa. Bedachungen Albert GmbH , Walheim**

Das Angebot der Fa. Albert ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. Albert ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

**Einheitspreisspiegel**

Seite 1  
28.09.2016

Proj.: 16-001

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE

LV: 16-01B20

DACHDECKUNGSARBEITEN (ZIEGEL)

<b>Nr.</b>	<b>Bieter</b>		<b>Angebots-Summe Brutto</b>
2	Fa. Albert GmbH Walheim	Angebot vom: 19.09.2016	25.913,51 €
4	Fa. A. Pfeiffer GmbH Sachsenheim	Angebot vom: 27.09.2016	31.896,88 €
1	Fa. Faller Holzbau GmbH Tamm	Angebot vom: 26.09.2016	32.112,20 €
3	Fa. Saur GmbH Neckarwestheim	Angebot vom: 26.09.2016	36.916,36 €

28.09.2016

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B22Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
FLACHDACHABDICHTUNG (INKL. DACHBEGRÜNUNG)

Nr. Bieter

Angebots-Summe Brutto

1 Fa. Albert GmbH Walheim

Angebot vom: 23.09.2016

54.979,24 €

## VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

### VERGABEEMPFEHLUNG :

**Bieter 1 - Fa. Bedachungen Albert GmbH , Walheim**

Das Angebot der Fa. Albert ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

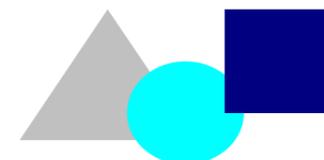
Die Fa. Albert ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

**Einheitspreisspiegel**

Proj.: 16-001  
LV: 16-01B22

Stadt Besigheim - Neubau/Umbau GASTHAUS KRONE  
FLACHDACHABDICHTUNG (INKL. DACHBEGRÜNUNG)

Nr.	Bieter	Angebots-Summe Brutto
1	Fa. Albert GmbH Walheim	Angebot vom: 23.09.2016 54.979,24 €



BAUVORHABEN : NEUBAU / UMBAU DENKMALGESCHÜTZTES GASTHAUS KRONE , HAUPTSTR. 67 , 74354 BESIGHEIM

BAUHERR : STADT BESIGHEIM , MARKTPLATZ 12 , 74354 BESIGHEIM

## ÜBERSICHT ZU KOSTEN- UND ABRECHNUNGSSTAND

( "NEUBAUTEIL" UND "UMBAU BESTANDSGEBÄUDE" ZUSAMMEN )

GEWERK :	SUMMEN KOSTENSCHÄTZUNG ( INKL. 19% MWST. )	SUMMEN BEAUFTRAGUNGEN ( INKL. 19% MWST. )	FIRMEN / BEMERKUNGEN	Differenz	SUMMEN SCHLUSSRECHNUNGEN ( INKL. 19% MWST. )	SUMMEN ABSCHLAGSZAHLUNGEN ( INKL. 19% MWST. )
<b>KG 300 :</b>						
Rohbauarbeiten (Neubau)	467.000,00 €	429.545,89 €	Fa.Köhler	- 37.454,11 €		
Zimmerarbeiten (Neubau)	142.500,00 €	102.299,54 €	Fa.Pfeiffer	- 40.200,46 €		
Rückbau / Entkernung Bestandsgebäude	30.500,00 €	35.759,50 €	Fa. Fischer	5.259,50 €		
Zimmerarbeiten Dach Bestandsgebäude	95.000,00 €	90.670,59 €	Fa. Pfeiffer	- 4.329,41 €		
Zimmer- und Trockenbauarbeiten Bestand	46.500,00 €		Fa. xxx			
Sanierung Giebelfachwerk Bestandsgebäude	56.000,00 €	45.012,40 €	Fa. Pfeiffer	- 10.987,60 €		
Sanierung Klinkerfassade Bestandsgebäude	5.500,00 €		Fa. xxx			
Sanierung Kellerhals	6.000,00 €		Fa. xxx			
Flaschnerarbeiten	37.500,00 €	40.081,58 €	Fa. Schick	2.581,58 €		
Dachdeckung (Ziegel)	33.500,00 €	25.913,51 €	Fa. Albert	- 7.586,49 €		
Dachabdichtung (Flachdächer und Begrünung)	48.000,00 €	54.979,24 €	Fa. Albert	6.979,24 €		
Aufzugsanlage	53.500,00 €	36.640,10 €	Fa. Haushahn	- 16.859,90 €		
Verglasungsarbeiten (Holz-Fenster)	106.000,00 €		Fa. xxx			
Treppenhausverglasung	24.000,00 €		Fa. xxx			
Aluminium-Verglasungselemente	83.500,00 €		Fa. xxx			
Sonnenschutzarbeiten	15.000,00 €		Fa. xxx			
Schlosserarbeiten	34.000,00 €		Fa. xxx			
Montagetreppen DG	8.500,00 €		Fa. xxx			
Putz- und Stuckarbeiten	96.500,00 €		Fa. xxx			
Trockenbauarbeiten	40.000,00 €		Fa. xxx			
Estricharbeiten	52.000,00 €		Fa. xxx			
Fliesenarbeiten	46.000,00 €		Fa. xxx			
Malerarbeiten	25.500,00 €		Fa. xxx			
Restaurierung Wirtshausschild	4.500,00 €		Fa. xxx			
Bodenbeläge	23.000,00 €		Fa. xxx			
Parkettarbeiten	18.000,00 €		Fa. xxx			
Schreinerarbeiten (Innentüren)	56.000,00 €		Fa. xxx			
WC-Trennwände	6.500,00 €		Fa. xxx			
Schliessanlage	9.000,00 €		Fa. xxx			
Baureinigung	8.500,00 €		Fa. xxx			
<b>Zwischensumme KG 300 :</b>	<b>1.678.000,00 €</b>	<b>860.902,35 €</b>		<b>- 102.597,65 €</b>		

Einsparung 2. Ausschreibungspaket: - 48.283,64 €

<b>KG 400 :</b>						
Heizungsinallation	164.000,00 €	125.949,04 €	Fa. Schmid	-	38.050,96 €	
Sanitärinstallation	93.000,00 €	97.133,55 €	Fa. Schmid		4.133,55 €	
Elektroinstallation	304.000,00 €	224.950,07 €	Fa. Weber	-	79.049,93 €	
Blitzschutz	9.800,00 €	6.343,43 €	Fa. Lösch	-	3.456,57 €	
Zwischensumme KG 400 :	570.800,00 €	454.376,09 €		-	116.423,91 €	
<b>Gesamtsumme Reine Baukosten KG 300 + 400 inkl. 19 % Mehrwertsteuer</b>	<b>2.248.800,00 €</b>	<b>1.315.278,44 €</b>		-	<b>219.021,56 €</b>	

Aufgestellt : 24.05.2016 / Mo.  
bearbeitet von Reuschle/ Stand: 04.10.2016