

Tischvorlage zum Bericht des Stadtamts III
über die Aufgaben und Planungen in den nächsten Wochen und Monaten

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung	Sitzungsart
Ausschuss für Umwelt und Technik	13.09.2016	Kenntnisnahme	öffentlich

I. Sachverhalt

Die in den nächsten Wochen und Monaten schwerpunktmäßig zu bearbeitenden Aufgaben/Projekte sind unter III. Begründung aufgeführt.

II. Beschlussvorschlag

Kenntnisnahme.

III. Begründung

Maßnahmen der Stadterneuerung:

- Stadtkern III: Betreuung und laufende Abwicklung der bereits abgeschlossenen Modernisierungsmaßnahmen
- Stadtkern III: Fertigen des Sachstandsberichts für das Regierungspräsidium Stuttgart
- Stadtkern IV: Vorbereitung der Antragstellung zur Neuaufnahme in das Landessanierungsprogramm ab 2017
- Stadtkern IV: Erstellung einer Stellplatzbedarfsanalyse für das Gebiet

Städtebauliche Planungen/Bebauungsplanverfahren:

- Bebauungsplanverfahren „Bülzen - 2. Änderung“: Satzungsbeschluss für den GR 20.09.2016
- Bebauungsplanverfahren „Ingersheimer Feld VI – Verlängerung Neckarblick“: Auslegungsbeschluss für den GR am 18.10.2016
- Bebauungsplanverfahren „Auf dem Kies – 5. Änderung“: Auslegungsbeschluss für den GR am 18.10.2016 oder 22.11.2016
- Bebauungsplanverfahren „Enztal I – 2. Änderung“: Durchführung der öffentlichen Auslegung und vorbereiten des Satzungsbeschlusses für den GR 22.11.2016 oder 20.12.2016
- Beginn des Bebauungsplanverfahrens für den neuen Standort der Feuerwehr in Ottmarsheim
- Vorbereitungen für den Flächennutzungsplan 2020-2035
- Koordination Projekt „Röser-Areal“ mit den Beteiligten

Grundstücksverkehr/Wohn- und Geschäftsgebäude:

- Vermarktung Bauplätze „Bülzen-Ost“
- Vermarktung der beiden Wohnungen in der Kronenstraße 1 (Projekt Außenstelle LRA LB)
- Grunderwerbsverhandlungen für Flächen des Radwegs entlang der Enz
- Vermarktung „Hotel am Markt“

Lärmsanierung an Schienenwegen des Bundes:

- Durchführung der Offenlage der Planung im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens wegen dem Bau einer Lärmschutzwand entlang der Bietigheimer Straße.

IV. Relevanz Gesamtstädtisches Entwicklungskonzept

Hierzu wird in den dazugehörigen Vorlagen Stellung genommen.

V. Haushaltsrechtliche Auswirkungen

Hierzu wird in den dazugehörigen Vorlagen Stellung genommen.