



Mineral-Parkfreibad - Stadt Besigheim Energetische Optimierung

Version : 29.08.2023

Agenda

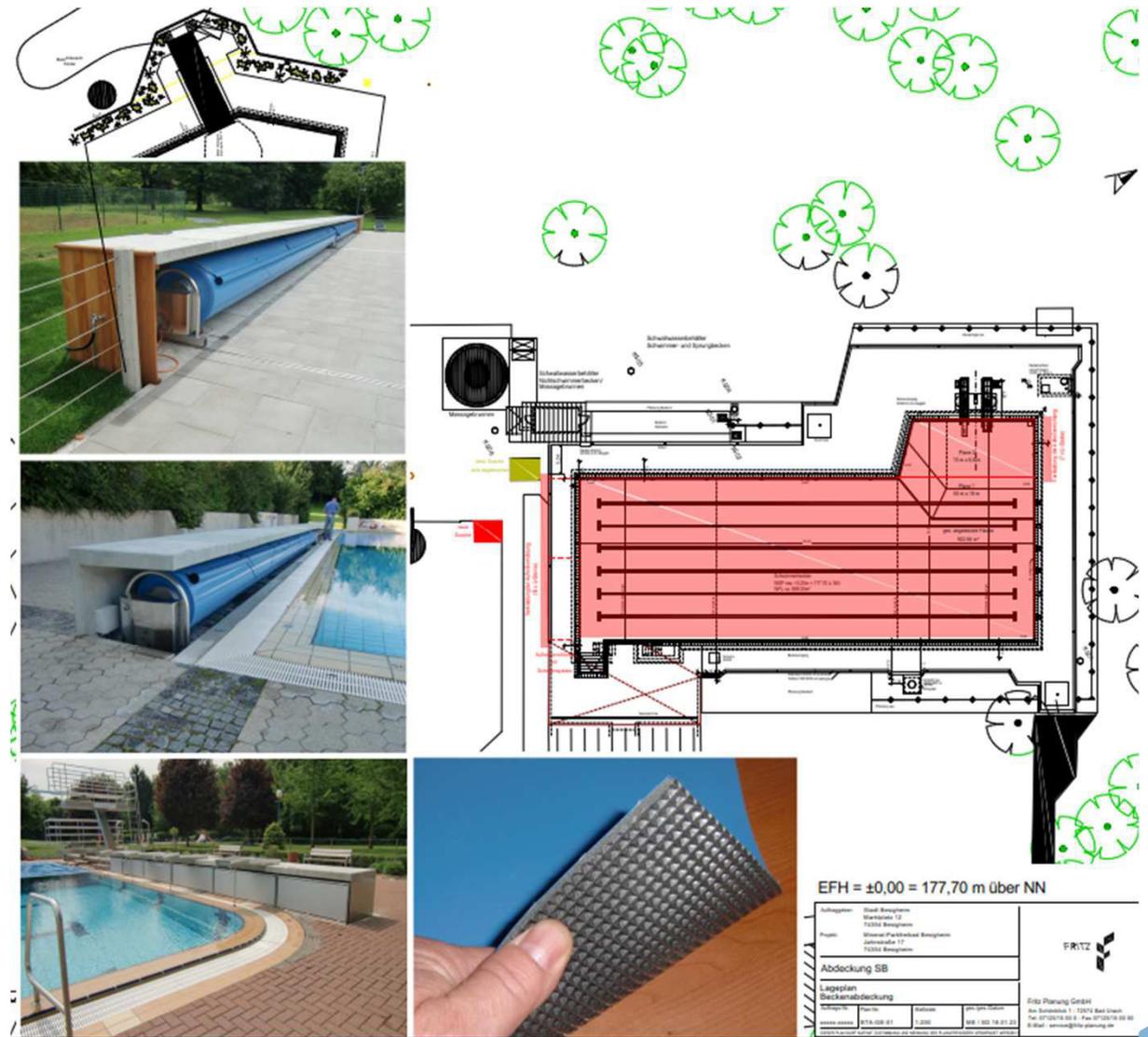
- **Ausführungsplanung Folienabdeckung Schwimmerbecken**
 - Plan Grundriss
- **Einbau Wärmepumpe in bestehendes Heizsystem**
 - Grundriss
- **Rahmenterminplan**
- **Kostenzusammenstellung**



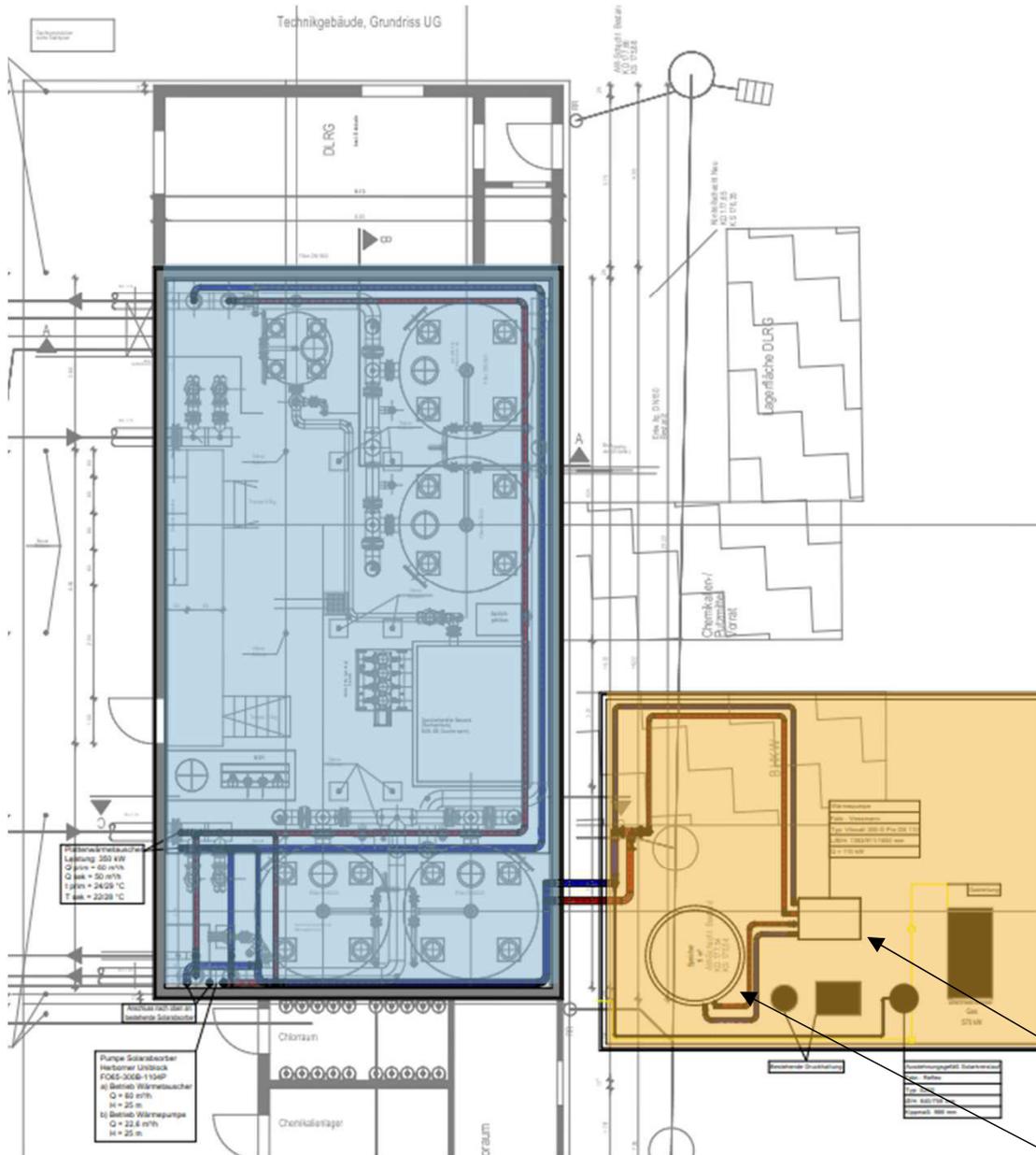
Folienabdeckung Kombibecken (Schwimmer- und Sprungbecken)

Reduzierung der Energieverluste durch:

- Beckenabdeckung mit Folie
 - Schwimmerbereich: Mobile Abdeckung auf Schienen Lagerung am Beckenumgang in U-Steinverkleidung
 - Springerbereich: Stationäre Abdeckung Lagerung am Beckenrand in U-Steinverkl.
- Neuplatzierung der Dusche (Rot)



Wärmepumpe Grundriss



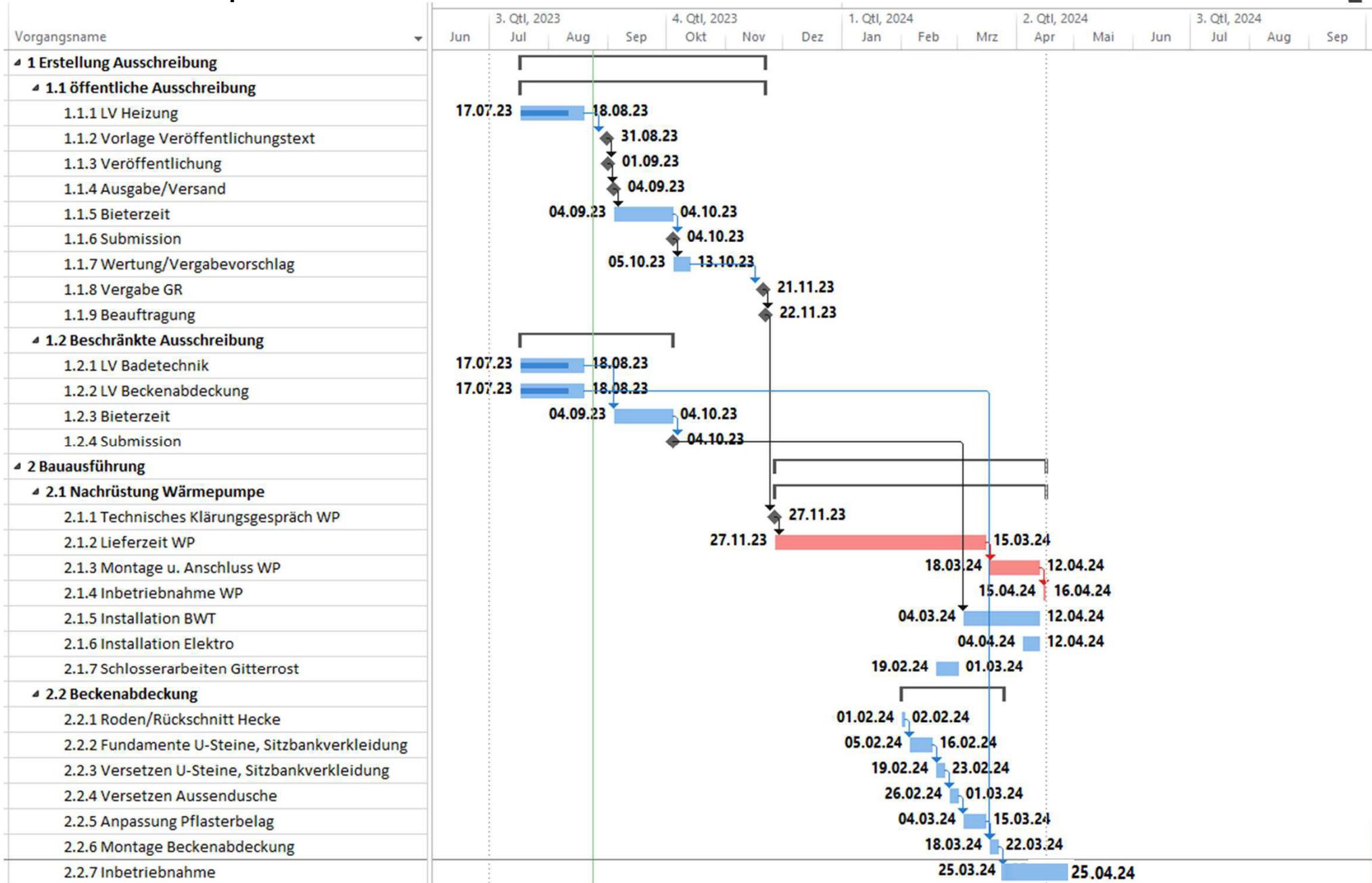
Filterhalle

Heizungsraum

Wärmepumpe (neu)

Zortstromverteiler (Bestand)

Rahmenterminplan

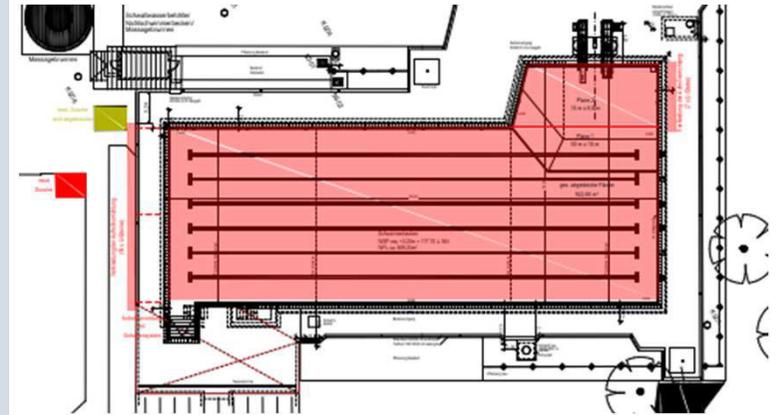


Kostenzusammenstellung

Bauherr: Stadt Besigheim
 Projekt: Beckenabdeckung
 Schwimmerbecken

Kostenberechnung nach DIN 276 -
 2018

Stand: 17.08.2023



	Studie (März 23)	Kostenberechnung
KG	(netto €)	(Netto €)
500 Außenanlagen und Freiflächen		174.000,00
550 Technische Anlagen in Außenanlagen		3.500,00
560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen		152.200,00
570 Vegetationsflächen		1.500,00
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen		16.800,00
KG 300-600 Reine Baukosten	194.000,00	174.000,00
700 Baunebenkosten		43.500,00
		(25%)
Gesamtkosten netto		217.500,00

Kostenzusammenstellung

Bauherr: Stadt Besigheim

Projekt: Nachrüstung

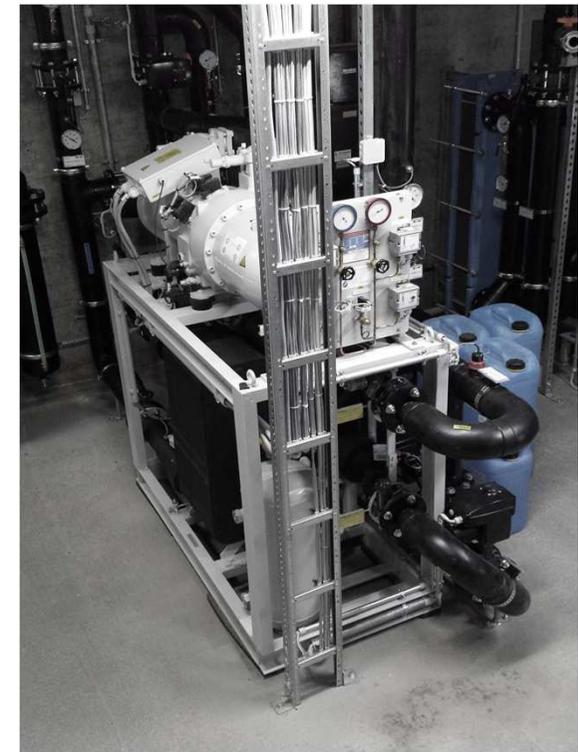
Wärmepumpe

Kostenberechnung nach DIN 276 - 2018

Stand

d: 17.08.2023

	Studie (März 23) (netto)	Kostenberechnung (netto)
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		8.500,00
380 Baukonstruktive Einbauten		7.300,00
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		1.200,00
400 Bauwerk - Technische Anlagen		203.240,00
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechn. Anlagen		85.320,00
480 Gebäude- und Anlagenautomation		7.500,00
KG 300-600 Reine Baukosten	251.000,00	211.740,00
700 Baunebenkosten		52.935,00 [25%]
Gesamtkosten netto		264.675,00



FRITZ



ZUKUNFTSGESTALTER



Mineral-Parkfreibad Besigheim – Neubau Planschbecken

Gemeinderatssitzung
29.08.2023

Aufgabenstellung

- Wasserverluste
 - Wärmeverluste
- Veraltete Badewassertechnik



- Neuauskleidung mit Edelstahl
- Neue Badewassertechnik



Formanpassung Becken

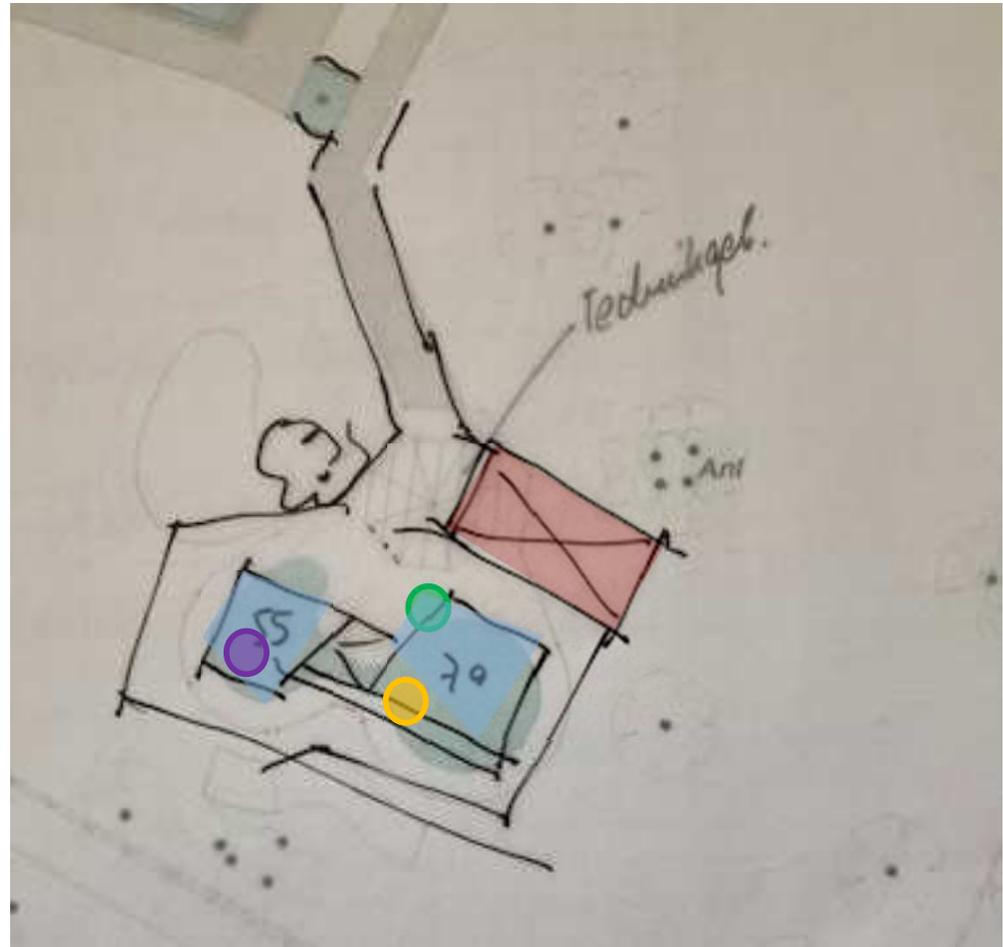
Bestand



Lage

Variante 1

- Neubau Becken mit 125 m² (Wasserfläche wie Bestand) mit Attraktionen
- Neubau Technikgebäude mit Sanitäreinheit für Familien
- Neue Badewassertechnik
- Weiterverwendung bestehendes Sonnensegel
- Ausführung in einem Bauabschnitt

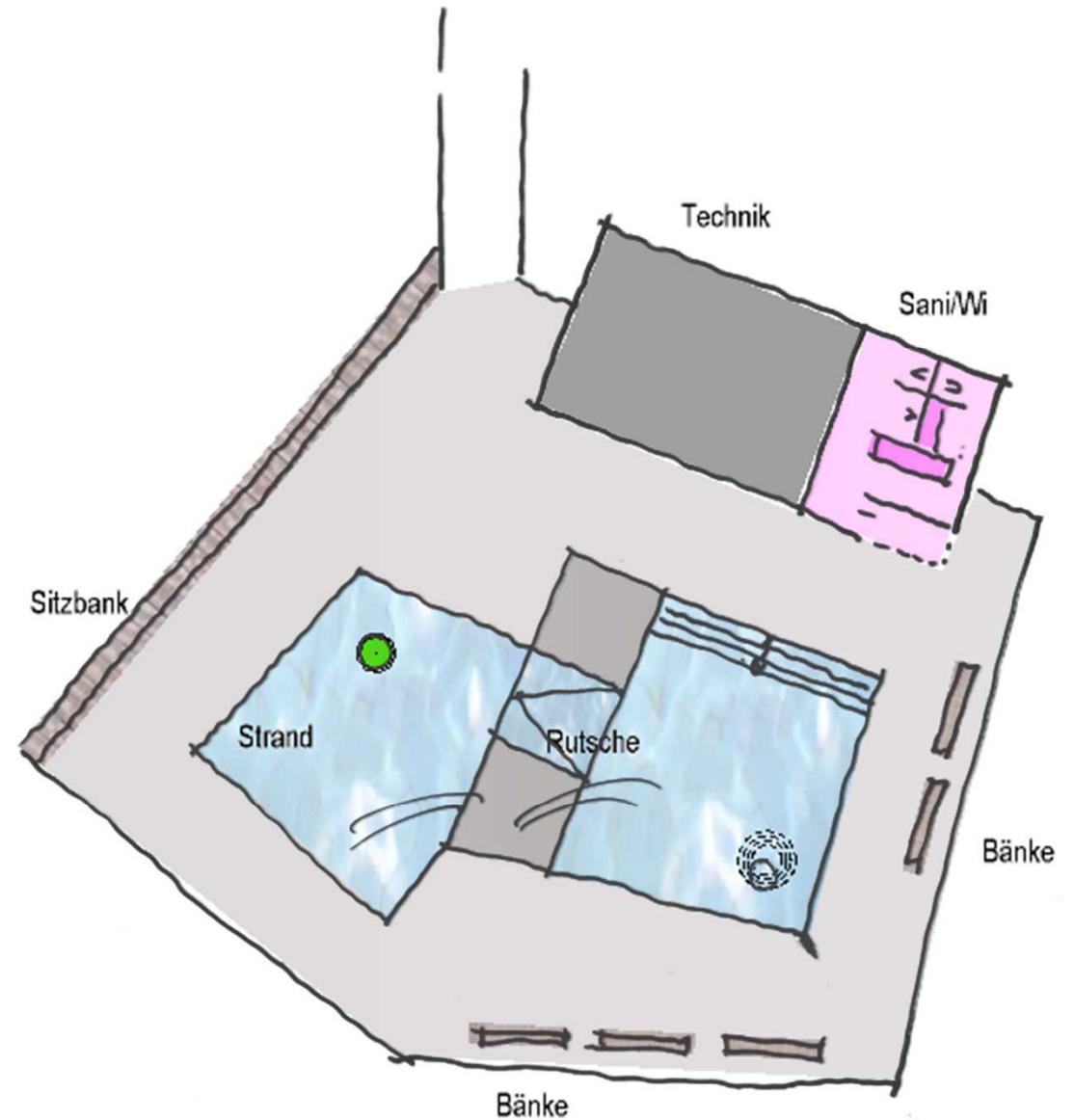


Beispiel

V1

2 Becken mit unterschiedlich großen Wasserflächen (55 m² und 70 m²) und unterschiedlichen Wassertiefen

- Kleineres Becken mit Strandbereich
Wassertiefen 5 bis 20 cm
- Größeres Becken mit
Iseitigem Treppeneinstieg
Wassertiefen 30 bis 40 cm
- Verbindungsrutsche
- Attraktionen
- Sitzmöglichkeiten unterschiedlicher
Qualitäten im Beckenumgang



Grundriss-Skizze

Variante 2

- Neubau Becken mit 60 m² Wasserfläche mit Attraktionen
- Neubau Splashbereich 50 m² (Wasserspielplatz)
- Weiterverwendung bestehendes Sonnensegel
- Neubau Technikgebäude mit Sanitäreinheit für Familien
- Neue Badewassertechnik
- Ausführung in einem Bauabschnitt



Beispiel

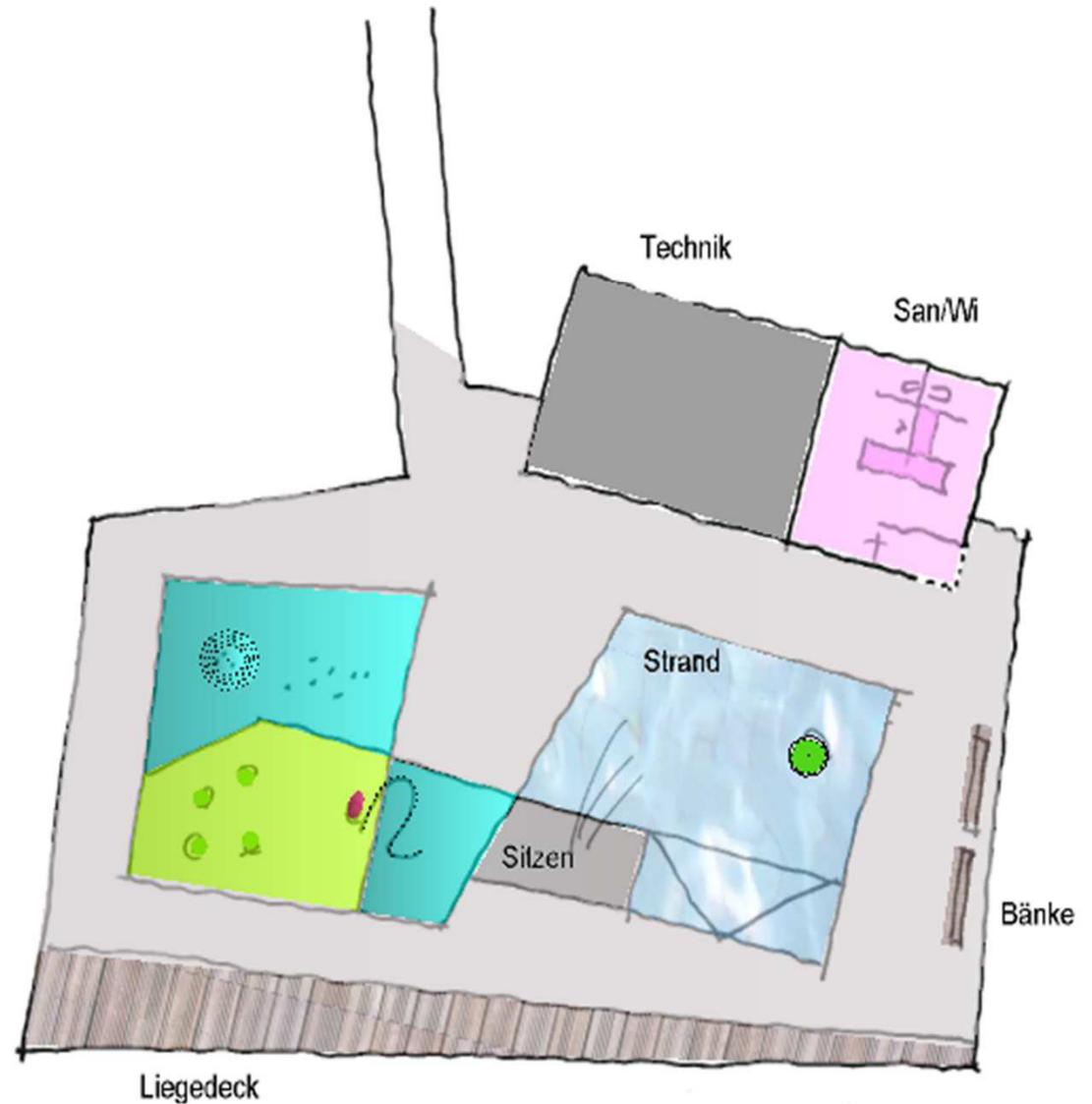
V 2

Becken mit Wasserfläche 60 m²

- Strandbereich:
Wassertiefen 5 bis 30 cm
- Attraktionen

Splashbereich mit Wasserfläche 50 m²

- Attraktionen
- Folie oder Fallschutzbelag
- unterschiedliche Sitzmöglichkeiten im Beckenumgang

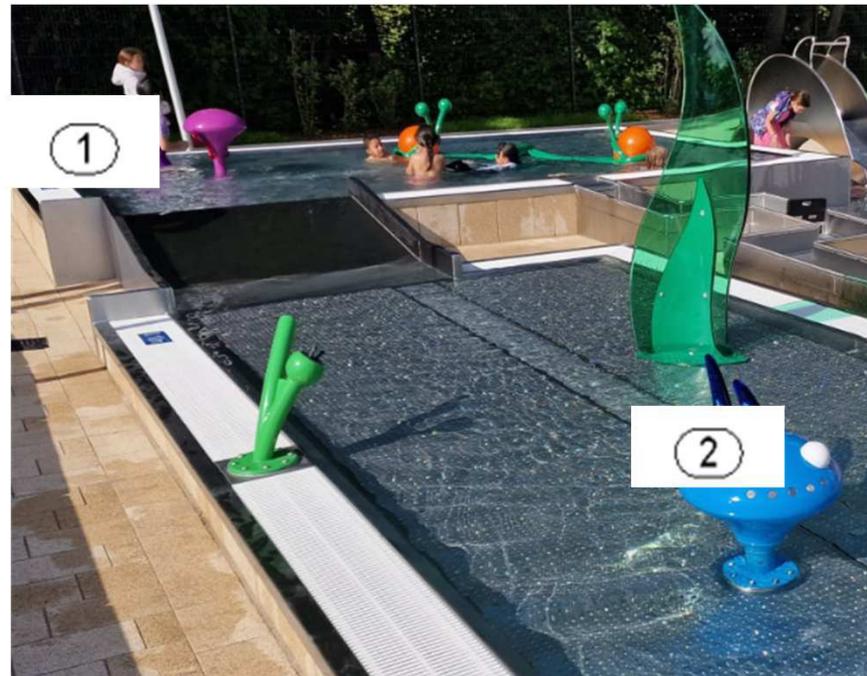


Grundriss-Skizze

Grundriss-Skizze

Beispiele Attraktionen

- ① Rutsche
- ② Versteck Seegras
- ③ Frosch
- ④ Drachenschlange
- ⑤ Loop
- ⑥ Wasserfontäne



③



④



⑤

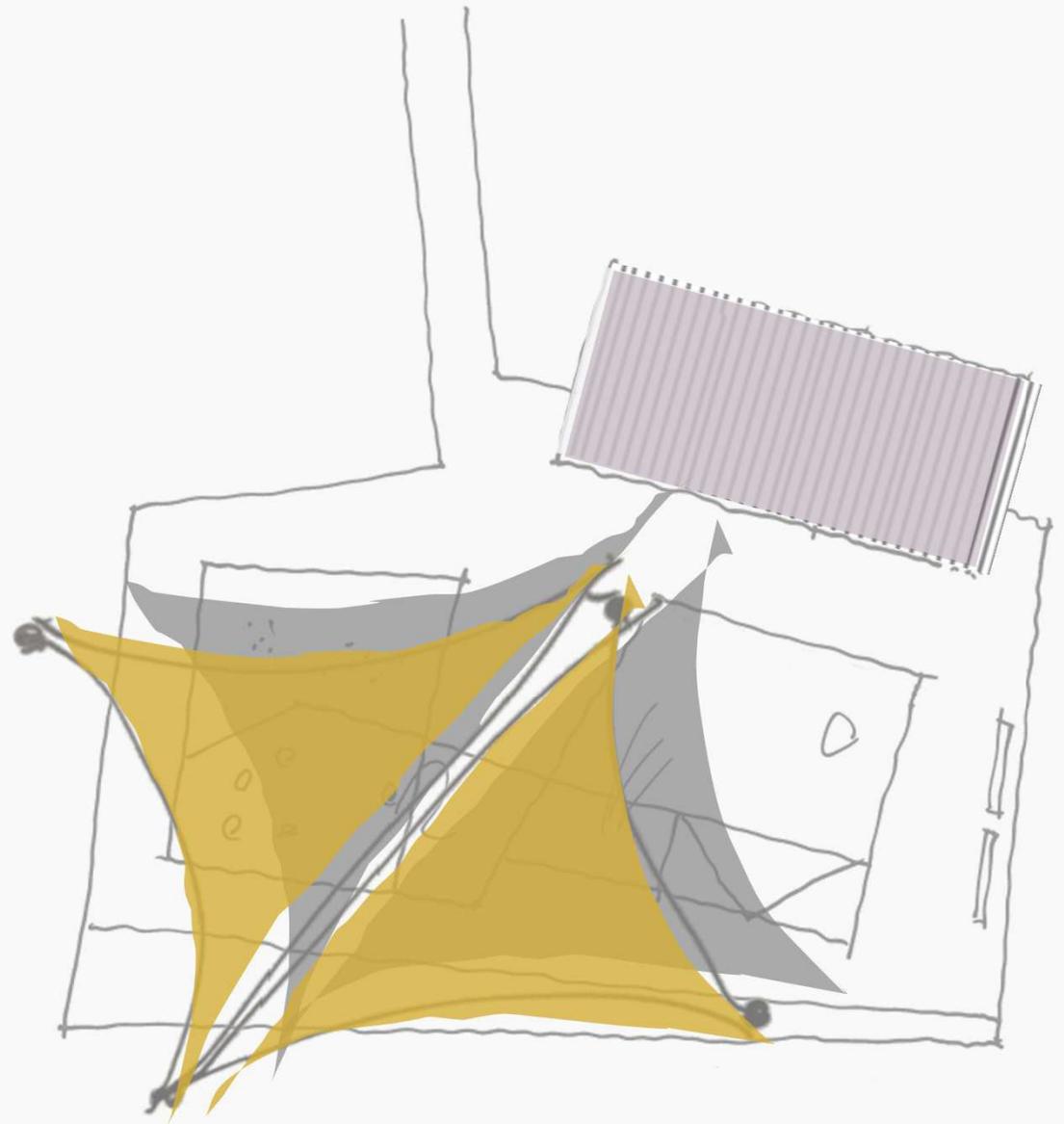


⑥

Sonnensegel

Sonnensegel 2teilig

- UV-Schutz
- Weiterverwendung bestehendes Sonnensegel mit neue Unterkonstruktion



Verschattung

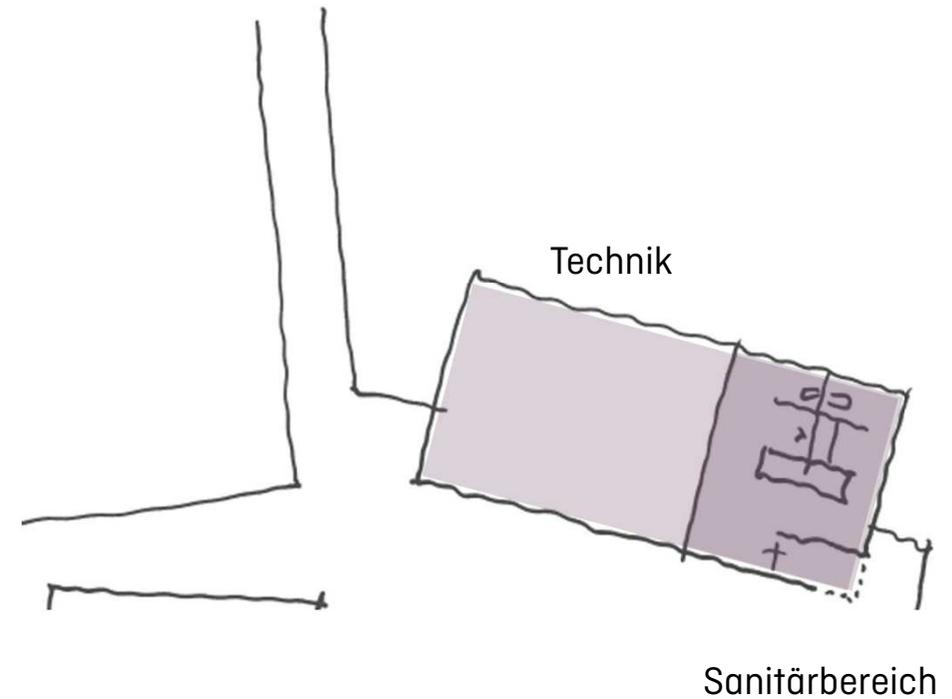
Technikgebäude - Raumprogramm

Sanitärbereich

- Kinder-WC
- Kinderdusche
- Erwachsenen-WC
- Wickelbereich mit Waschbecken

Technik-Räumlichkeiten

- Schwallwasserbehälter
- Filter
- Pumpen
- Steuerungstechnik

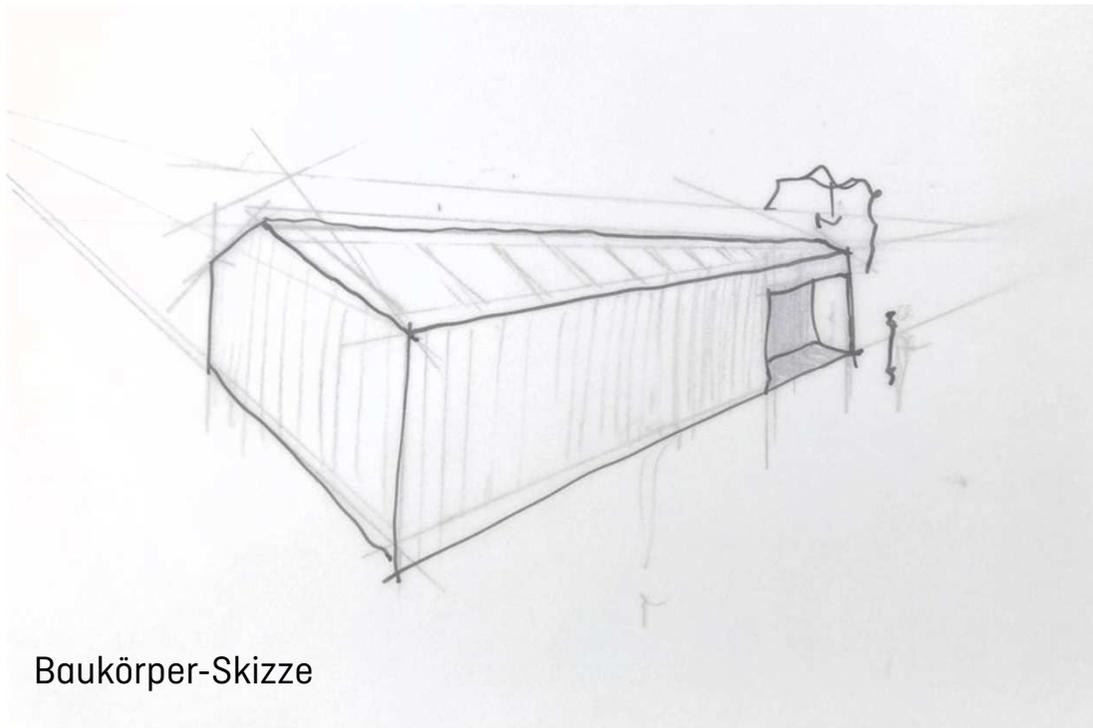


Grundriss

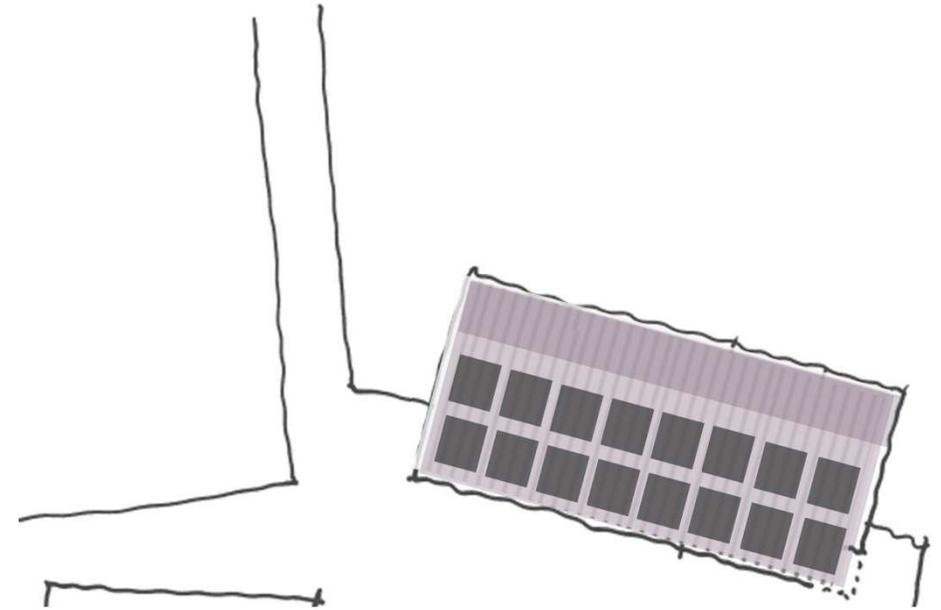
Technikgebäude – Beispiel Baukörper

Leicht geneigtes Pultdach

- Optimale Ausrichtung PV-Module oder Solarabsorber
- Zum Beispiel: Oberlicht



Baukörper-Skizze



Dachaufsicht



Oberlichtband

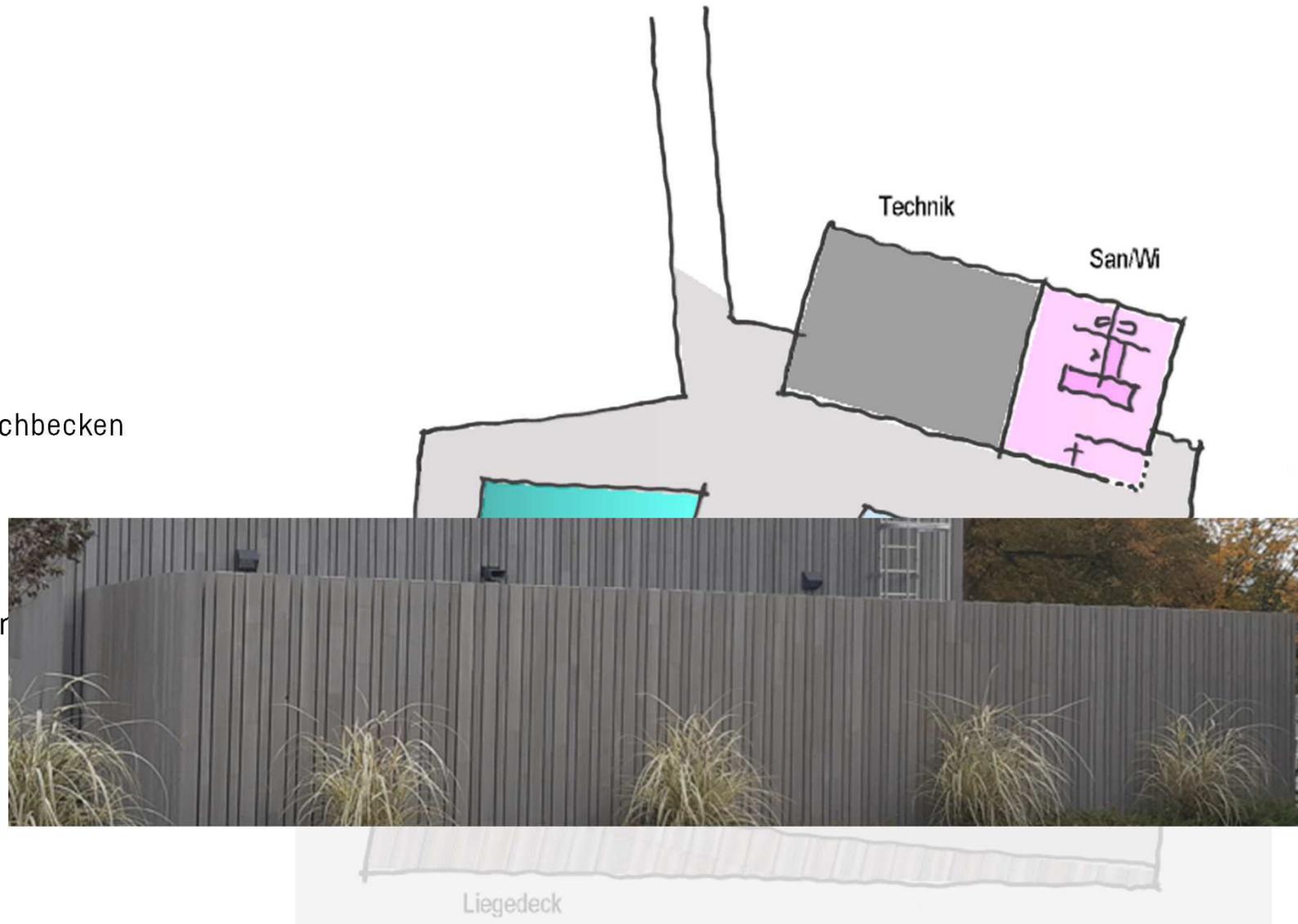
Beispiel Außenfassade

Sanitärbereich

- Kinder-WC
- Kinderdusche
- Erwachsenen-WC
- Wickelbereich mit Waschbecken

Technik-Räumlichkeiten

- Schwallwasserbehälter
- Filter
- Pumpen
- Steuerungstechnik



Grundriss-Skizze

Technikgebäude – Beispiel Gestaltung

Material/Farbe

- Holzverkleidung Fassade
- HPL-Platten als Trennwände
- Rutschfeste Fliesen



U18503
Trinity



U18576
Ozean



Boden+ Wandfliese
z.B. Feinsteinzeug
Nova
Cremebeige

Lärche steingrau
geölt



Baukörper-Skizze

Impressionen



Splashbereich Wellenfreibad Reutlingen

Impressionen



Splashbereich Wellenfreibad Reutlingen

Copyright Animation: Fritz Planung



Kinderbecken Edelstahl Vaihingen-Enz

Beispiele Beckenumgang Beläge - fugenlos



Quelle: Fotos internet



Wellenfreibad Reutlingen

Quelle: Foto privat



Quelle: Foto internet

Beispiele Beckenumgang Möblierung



Wellenfreibad Reutlingen

Quelle: Foto privat



Impressionen



ZUKUNFTSGESTALTER

