

2023/2. Bericht

Arbeiten von Bauhof, Stadtgärtnerei und Wasserversorgung sowie Tätigkeit des Fachbereich IV

1. Team Tiefbau

Straßen/ Wege/ Flächen/ Plätze

1. Sanierung Adlerstrasse im Zuge der Arbeiten Goethestraße
2. Umzug Spielplatz Neusatz wg. Grundstücksverkauf auf Nachbargrundstück (Pachtfläche)
3. Notwendige Unterhaltungsarbeiten im Straßen- und Wegebau im Zuge d. Verkehrssicherungspflicht.
4. Barrierefreie Bushaltestellen Abschnitt 2, Abrechnung Abschnitt 1, Vorplanung Abschnitt 2 Förderantrag Abschnitt 2 (2024) in Vorbereitung.
5. Radweganbindung Löchgau, Planungsbeteiligung seitens RP
6. Ergänzung Anfahrtschutz mittlerer Enzhäldenweg in den Aufstellflächen.
7. Neue Trafostation Altstadt, aktuelle Standortuntersuchung unterhalb Neckarhang/ Parkplätze, Variante vor der Stadtmauer fallen gelassen.
8. 2 neue Stromversorgungskästen am Dorfplatz Ottmarsheim
9. Ausbau der Wasserläufe: Vorbeugende Instandsetzung mit Blick auf Starkregenereignisse
10. Ausschreibung Jahresbauunternehmer (Tiefbau)
11. Abnahme/ Schlussrechnung Goethestraße
12. Straßenbeleuchtungsarbeiten im Zusammenh. mit anliegenden Störungen (Neuer Eintrag)
13. In Zusammenarbeit mit der Stadtgärtnerei organisatorisches→Wahlgräber→Urnengräber
14. Organisatorisches im Zusammenhang der Jahresstrom-und Gasrechnungen aller Gebäude
15. Zusammenarbeit mit Projekten der Netze BW
16. Grundlagenermittlung/ Entwurfsplanung Straßensanierung 2024 (Seitenstrasse West)

Wasserversorgung

1. Regeltätigkeiten, Hausanschlüsse, Rohrbruchsuche, Zählertausch, Pflege Netz-, Brunnen-, Quellleitungen.
2. Planungsfortgang Aufdimensionierung Fallleitung Hochbehälter Reuth mit Zonenerweiterung
3. Austausch aller ab sofort installierten Wasserzähler mit Funkübertragung (LoRaWan)
4. Zusätzlicher Schiebereinbau in der Bollbaumstraße
5. Sanierung Quelfassung Neckarhaldenquelle/ Wurzeleinwüchse
6. Leitungsverlegungen „ENZPARK NORD“
7. Brunnen /div.: Winterfest machen
8. Neckarhaldenquelle: Störungssuche Transportleitung Richtung Hochbehälter, Leitungsverschluss?
9. Jahresabschluss (Büro / ARES / Lagerverwaltung ect.)

Kläranlage, Kanalisation, Entwässerung

1. Sanierung Nacheindicker
2. Betonsanierung Räumerlaufbahn
3. Erneuerung Server und Softwarepflege
4. Abschluss Starkregenrisikomanagement
5. Aufdimensionierung der Entwässerung der Wurmbergklinge
6. Kanalsanierungsprogramm 2024 zusammenstellen
5. Austausch Rechenanlage KLA, Studie zur Vorbereitung der Ausschreibung läuft.

Zweckverband Industriegebiet Besigheim

1. Herstellung/ Unterhalten Eingriffsausgleich für verschiedene B-Pläne
2. Grundstückshandel, Werksbesichtigungen, Vertragsabwicklungen
3. Entwicklungsphase ZVIG Benzäcker/ Mundelsheim, Verfahrensbeteiligung

2. Team Hochbau

Bauunterhaltung

1. Heizungsbetreuung mit ISUF in öffentlichen Gebäuden Beratung des Gemeinderates
2. Betreuung des Contractors, Abstimmung der Durchführung mit Einrichtungen der Stadt
Überwachung der Heizzentralen, Störungsbehebung
3. Energieverbrauchsüberwachungssystem, Umsetzung von Kleinmaßnahmen
4. Instandhaltungsmaßnahmen an den öffentlichen Gebäuden
5. Instandhaltungsmaßnahmen in Schulen
6. Instandhaltungsmaßnahmen in Kindergärten
7. Regelmäßige Besichtigung der städtischen Mietwohnungen
8. Mängelbericht TÜV Kita/Kiga abarbeiten
9. Maler Sanierung Außenfassade, Giebel, Gauben, Fenster Pfarrgasse 2
10. Bauaufnahme zu eventuellen Sanierung Entengasse 10
11. Kita/Kiga EDV mit Serverkästen ausstatten
12. Reparatur Hallenboden Neckarhalle
13. Mängelbericht Spielplätze abarbeiten

Bauvorhaben

1. Enzpark, Vorbereitung Nordpark
 2. Jugendort „under the bridge“ Planung, Abstimmung mit LRA
 3. Nordpark, Vorbereitung 1. Teil des 1. Bauabschnitts Enzterrasse, Ausführung
 4. Primarstufe, dreizügig, Ausführungsplanung, Abbruch Erdarbeiten Rohbau
 5. Primarstufe zweizügig, Fertigstellung, Abrechnung
 6. Steillagenweinwanderweg Beschilderung Zuschussbearbeitung
 7. nutzungsunabhängige Sanierung Entengasse 10, Bauaufmass
 8. Brandmeldeanlage im Christoph-Schrempf- Gymnasium
 9. Sanierungskonzept für Sportcampus Besigheim, Durchführung durch Architekturbüro 1. BA
Sommersporthalle
 10. Gemeinsamer Gutachterausschuss, Geschäftsstelle, Sachverständigentätigkeit
 11. Sanierungskonzept für Sportcampus Ottmarsheim vertiefte Vorplanung und
Nutzerbeteiligung
 12. Modernisierung Dorfplatzgebäude Ottmarsheim, 3. Bauabschnitt
 13. Sanierung MLRS Programmabstimmung, Vorplanung, Einbindung Umlandgemeinden
 14. Neubau KiTa mit Wohnungen Friedrich-Schelling-Weg, Ausführungsplanung, Ausschrei-
bung, Baubeginn
 15. Neubau KiTa Schimmelfeld Vorplanung, Genehmigungsplanung, Ausgleichstock
 16. Freibad, Sanierung Planschbecken und Energetische Maßnahmen
 17. Marktplatz 5, Vorplanung, Abstimmung
 18. Naturkindergarten „Lange Heeg“, Bauantragsplanung
 19. Energieleitlinie Stadt Besigheim Verabschiedung
 20. Öffentliche Toiletten Trafoturmchen Nordpark Baugenehmigung, Ausführung
 21. Betonsanierung Stahlbetonstützen TG Alte Kelter und TG Verwaltungsgebäude,
Vorplanung
 22. Sanierung Heizzentrale Schulzentrum: Ausführungsplanung, Ausschreibung, Vergabe
- Grün & Landschaftspflege**

1. Baumkontrolle Enzpark-Süd, belaubter Zustand
2. Begehung Landratsamt/ untere Naturschutzbehörde / Lehmgrube Spindelberg
3. Beauftragung für die Landschaftsschutz Maßnahmen: CEF Maßnahmen-fläche (Zauneidechse, Salamander)
4. Einarbeitung Nachfolge Rolf Zeller und Manz ab 2.1.2024 (Frau Hindenberger)

Stadtgärtnerei

1. Schneidearbeiten an Wegen, Straßen und Feldwegen
2. Baumpflege mit externen Baumpflegerinnen und anhand des Prüfberichts
3. Laub entsorgen
4. Friedhöfe: Grabaushub kontrollieren, Wege reinigen, Abfälle entsorgen
5. Friedhöfe: Einebnen von aufgelassenen Gräbern
6. Friedhöfe richten zu den Trauerfeiertagen
7. Häckselpätze, Abfall entsorgen, Baumschnitt aufstapeln, Häcksler koordinieren
8. Winterpflege an allen Städtischen KITAS
9. Bewässerungs- und Beregnungsanlagen einwintern
10. Weihnachtsschmuck und Weihnachtsbäume
11. Weihnachtsmarkt
12. Baumfällungen nach Fällplan
13. Winterdienst vorbereiten und ausführen
14. Pflanzung des Winterblumenschmucks
15. Staudenbeete Winterrückschnitt
16. Neue Baumpflanzungen

Bauhof

1. Straßenreinigung
2. Graffiti und Verschmutzungen reinigen
3. Spielplätze unterhalten (TÜV-Bericht in Absprache mit Herrn Beyl)
4. Stadtreinigung und Entsorgen von wildem Müll, Glasflaschen von öffentlichen Flächen
5. KITAS und Öffentliche Gebäude Unterhaltungsarbeiten
6. Wildkraut entfernen auf Straßen und Staffeln
7. Winterdienst Vorbereiten und Ausführen
8. Abfuhr von Gehölzschnitt für die Stadtgärtnerei
9. Amtsboten- und Hausmeistervertretung
10. Beschilderungen / Verkehrszeichen anbringen, ausgebleichte Beschilderung erneuern
11. Unterstützung Verkehrsüberwachung
12. Rattenbekämpfung
13. Treppen und Wege reinigen
14. Abfuhr von Grabaushub und Grünschnitt der Stadtgärtnerei
15. Reparaturen im Stadtgebiet, Poller, Pflaster, usw..
16. zunehmend Vandalismus Schäden beseitigen
17. Instandsetzung von Bänken
18. Sonstige Märkte und Veranstaltungen, Auf und Abbau
19. Kleinaufträge Reparaturen von Straßen und Feld und Radwege
20. Weihnachtsbeleuchtung Auf + Abbau
21. Wohnungen für Flüchtlinge und Sozial Fälle Renovieren