

Vergabe der Fensterbauarbeiten und Außentüren

Kostendarstellung

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung	Sitzungsart
Ausschuss für Umwelt und Technik	18.07.2023	Vorberatung	öffentlich
Gemeinderat	25.07.2023	Beschlussfassung	öffentlich

I. Sachverhalt

Nach den Rohbauarbeiten werden nun in loser Reihenfolge die Ausschreibungen für die Ausbauarbeiten von den Architekten durchgeführt und die Ergebnisse zur Beauftragung vorgelegt. Die Baustelle wird von der Rohbaufirma in erheblichem Ausführungstempo vorangetrieben.

II. Beschlussvorschlag

- 1 Die Kostenfortschreibung der Architekten und Ingenieure, aufbereitet vom Projektsteuerungsbüro Masterplan, wird zur Kenntnis genommen.
- 2 Die Fensterbauarbeiten und Außentüren werden nach dem wirtschaftlichsten Angebot der Fa. Lang GmbH & Co. KG, Eppingen, mit einem Angebotsbruttopreis von 1.143.600,58 €, beauftragt.

III. Begründung

Vor, in und nach der Gemeinderatssitzung am 13.6.2023 bleiben Unstimmigkeiten der vorgelegten Kostenfortschreibung, die MasterPlan nach den übergebenen Zahlen der Architekten und Fachplaner vorgelegt hatte. Hierzu wurde seitens aller am Bau Beteiligten nachgelegt und der Gemeinderat über die Fraktionsvorsitzenden nochmal informiert. Die letztgültige Fassung liegt der Vorlage bei.

Parallel zu den Kostendarstellungen wurde das Projekt in Planung und Bauablauf weitergeführt und die Außentüren und Fensterbau arbeiten ausgeschrieben. Das Architekturbüro legt in Abstimmung mit der Verwaltung in der Anlage die Vergabeempfehlung an den preisgünstigsten Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot vor. Architekt Altmann kann in der Sitzung Fragen aus der Mitte des Gremiums beantworten.

Die Verwaltung hat nach Anregungen aus der Mitte des Gemeinderates dazu eine Baustellenbesichtigung mit einem Sachstandsbericht des verantwortlichen Bauleiters angeregt, die ebenfalls von Architekt und Bauleiter Nico Hofmann, Buchen durchgeführt wird.

IV. Relevanz Gesamtstädtisches Entwicklungskonzept

Keine

V. Haushaltsrechtliche Auswirkungen

Die Erstellung der dreizügigen Primarstufe ist auf Seite 263 des HH Plans der Stadt Besigheim finanziert.