

ZEICHENERKLÄRUNG

Bauliche Entwicklungsabsichten

|  |  |                         |
|--|--|-------------------------|
|  |  | Wohnbauflächen          |
|  |  | Gemischte Bauflächen    |
|  |  | Gewerbliche Bauflächen  |
|  |  | Sonderbauflächen        |
|  |  | Versorgungsanlagen      |
|  |  | Fläche für Gemeinbedarf |
|  |  | Grünflächen             |
|  |  | Gebietsnummer           |

Eingriffsbeurteilung

Eingriffsbeurteilung, vgl. Textteil

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | A - geringe Bedenken |
|  | B - mäßige Bedenken  |
|  | C - starke Bedenken  |

Vorbereitende Eingriffsbeurteilung zu den einzelnen Schutzgütern:

|   |                 |
|---|-----------------|
| B | Boden           |
| W | Wasser          |
| K | Klima / Luft    |
| F | Flora / Fauna   |
| L | Landschaftsbild |
| M | Mensch          |

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  | starke Verschlechterung |
|  | Verschlechterung        |
|  | keine Verschlechterung  |
|  | Verbesserung            |

Restriktionen und übergeordnete Planungen

|  |                                                   |
|--|---------------------------------------------------|
|  | Regionaler Grünzug (VRG)                          |
|  | Naturschutzgebiet                                 |
|  | Landschaftsschutzgebiet                           |
|  | Naturdenkmal flächig / Naturdenkmal Einzelgebilde |
|  | FFH-Gebiet                                        |
|  | Vogelschutzgebiet (SPA)                           |
|  | §33-Biotop (NatSchG BW)                           |
|  | §30a-Biotop (LWaldG)                              |
|  | Naturparkgrenze Stromberg-Heuscheiberg            |
|  | Wasserschutzgebiet                                |
|  | HQU-Bereich                                       |
|  | HQU-Bereich                                       |
|  | Freileitungen                                     |
|  | Leitungen unterirdisch                            |

Sonstige Planzeichen

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
|  | Planungsgebietsgrenze GUV Besigheim |
|  | Gemarkungsgrenzen Gemeinden         |

K M B

PLAN / WDR / STADT / GMBH  
Architektur, Stadtplanung, Innenarchitektur, Vertriebsplanung, Landschaftsplanung, Technische Zeichnung  
Sprengelstraße 11  
70372 Stuttgart  
Telefon 07141 4451-0  
Telefax 07141 4451-14  
www.kmb-stuttgart.de  
e-mail: mail@kmb-stuttgart.de

Landschaftsplan  
Fortschreibung FNP 2020 - 2035  
Gemeindeverwaltungsverband Besigheim

Kreis: Ludwigsburg  
Stadt/Gemeinden: Besigheim, Freudental, Gemmrigheim, Hessigheim, Löchgau, Mundelsheim, Ottmarsheim, Walheim

Städtebauliche Entwicklungsabsichten und Fremdplanungen

|                |            |             |
|----------------|------------|-------------|
| Bearbeitet:    | Adlung     | Maßstab:    |
| Gezeichnet:    | Adlung     | 1:10.000    |
| Datum:         | 12.05.2023 | Plannummer: |
| Projektnummer: | 2107       | PL_ENT      |

