

Kostenberechnung in Anlehnung an DIN 276:2018

Neuplanung Friedrich-Schelling Schule (Primarstufe) - 1.BA

Kostenberechnung
vom 10.11.21, indiziert am 01.09.2022, Beschluss Stadtrat vom 15.11.22, Anpassung durch Ergebniss
Rohbau-Angebot vom 08.12.2022 und Prüfberichten TGA vom 01.03.2023

1. BA		netto Stand 15.11.2022	brutto Stand 15.11.2022	brutto Stand nach Vergabe 21.03.2023	Kommentar
100	Grundstück				
100	Gesamt	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
200	Vorbereitende Maßnahmen				
200	Gesamt	52.318,65 €	62.259,20 €	62.259,20 €	
300	Bauwerk / Baukonstruktion				
300	Gesamt	8.428.887,50 €	10.030.376,12 €	9.162.634,75 €	
400	Bauwerk - Techn. Anlagen				
400	Gesamt	3.288.558,76 €	3.913.384,92 €	4.591.923,88 €	
500	Außenanlagen und Freiflächen (1. BA)				
500	Gesamt (1. BA)	808.056,34 €	961.587,04 €	961.587,04 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke				
600	Gesamt	532.432,91 €	633.595,16 €	633.595,16 €	
700	Baunebenkosten 25% aus KG 200 - 600				
700	Gesamt	3.277.563,54 €	3.900.300,61 €	3.900.300,61 €	
800	Finanzierung				
800	Gesamt		0,00 €	0,00 €	
	Gesamt KG 300 + 400	11.717.446,25 €	13.943.761,04 €	13.754.558,63 €	
	Gesamt KG 200 - 600	13.110.254,15 €	15.601.202,44 €	15.412.000,03 €	
	Gesamt KG 100 - 800	16.387.817,69 €	19.501.503,05 €	19.312.300,64 €	