

Der Ausschuss für Umwelt und Technik der Stadt Besigheim hat am 29. November 2022 folgende Beschlüsse gefasst:

Adressen am Fluss - Entwurfsarbeiten der Studierenden der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt in Nürtingen

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt die Entwurfsarbeiten „Adressen am Fluss“ der Studierenden der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt in Nürtingen zur Kenntnis.

Studie zur Erschließung der Schlossgasse durch einen Aufzug vom Neckartal

Das Gremium nimmt die Machbarkeitsstudie zur Kenntnis.

Flächen gewinnen durch Innenentwicklung - Strategien zur Mobilisierung von bezahlbarem Wohnraum

Die Ausführungen der Vertreter des Instituts für Stadt- und Regionalentwicklung, Nürtingen, wird zur Kenntnis genommen. Dem weiteren Vorgehen, wie unter III. Begründung der Vorlage 193/2022 beschrieben, wird zugestimmt.

Einrichtung eines digitalen Kassensystems und einer digitalen Zutrittskontrolle zum Beginn der Saison 2023 sowie Neugestaltung des Eingangsbereichs

1. Die Verwaltung beauftragt die Firma EWV mit der beschriebenen Leistung zum Angebotspreis von 40.227,97 Euro.
2. Die Verwaltung beauftragt die Firma Fröhlcke mit der Ausführung der Zaun- und Torelemente zum Angebotspreis von 19.141,- Euro.
3. Der Neugestaltung des Eingangsbereichs wie im Plan des Fachbereichs IV (Anlage zur Vorlage 224/2022) dargestellt, wird zugestimmt.

Bausachen

Bauvorhaben: Errichtung eines Interimsgebäudes für eine 2-gruppige Kindertagesstätte in Form eines Containergebäudes

Bauort: Jahnstraße 9, Flst. 4308, Besigheim

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

Bauvorhaben: Umnutzung eines Mehrfamilienhauses zur gewerblichen kurzzeitigen Vermietung

Bauort: Schulbrunnengasse 7, Flst. 114/7, Besigheim

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

Bauvorhaben: Nutzungsänderung 1. Dachgeschoss Bühne in Wohnraum, Anbau von zwei Stahlbalkonen an ein bestehendes Wohnhaus
Bauort: Kirchstraße 37, Flst. 135/1, Besigheim

Dem Bauvorhaben wird mit der Maßgabe zugestimmt, dass die Balkone so verkleinert werden, dass die erforderlichen Abstandsflächen eingehalten werden. Zudem wird es als erforderlich angesehen, dass die Balkone von der östlichen Gebäudekante um mindestens 0,70 m abrücken.

Bauvorhaben: Neubau einer Garage
Bauort: Starenweg 6, Flst. 217/18, Besigheim

Der Ausschuss für Umwelt und Technik fasst folgenden Beschluss:

1. Den nicht genehmigten baulichen Anlagen (Außentreppe in den Garten, Gerätehütte) sowie der veränderten Ausführung des Carports in der nordöstlichen Grundstücksecke, des Vorbaus am bestehenden Wohnhaus sowie der veränderten Ausführung des Carports im Süden wird zugestimmt.
2. Die erneut beantragte Nutzung des Flachdachs der Carporterweiterung als Dachterrasse wird abgelehnt.
3. Der geplanten Errichtung der Garage entlang des Starenwegs außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche wird angesichts des Maßes an baulichen Anlagen in dieser Fläche nicht zugestimmt.

Sportstättenkonzeption der Anlagen am Standort Ottmarsheim
- Beauftragung einer mehrstufigen Ausbaustudie -

„SpOrt concept“ wird gemäß dem Honorarangebot vom 24.10.2022 beauftragt, die mehrstufige Ausbaustudie zum Angebotspreis von 36.860,25 Euro inkl. 5% Nebenkosten und inkl. 19% Mehrwertsteuer zu erarbeiten.