

Kostenberechnung in Anlehnung an DIN 276:2018

Master Plan

Neuplanung Friedrich-Schelling Schule (Primarstufe) - Baubegleitende Maßnahmen + Vorableistungen + 2.BA Außenanlagen

brutto (Stand 10.05.2022) brutto (Stand 26.10.2022) Kommentar				
200		Vorbereitende Maßnahmen		
	210	Herrichten - Abbruch des Bestandsgebäudes (Mittelbau) inkl. Honorare	200.000,00 €	247.000,00 €
				Angabe 25.10.2022
200	220	Öffentliche Erschließung - Medien, Netze BW, etc. Tiefbau komplett	0,00 €	451.147,80 €
				Aufstellung IB Rauschmaier, 20.09.2022
	230	Nichtöffentliche Erschließung - Netzanschluss Strom Netze BW	0,00 €	29.410,87 €
				Angebote NetzeBW, 17.08./15.07.2022
	230	Nichtöffentliche Erschließung - Versorgungsschrank Altbau Turmstr. 2	0,00 €	5.806,59 €
				Angebote Herbst Elektrotechnik, 14.09.2022
		Baunebenkosten 25% aus KG 220/230	0,00 €	121.591,32 €
200		Gesamt	200.000,00 €	854.956,58 €
400		Bauwerk - Techn. Anlagen		
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00 €	0,00 €
	420	Wärmeversorgungsanlagen - Mehrkosten ENGIE	0,00 €	224.699,97 €
				Gem. Präsentation ENGIE, 20.09.2022
	430	Raumluftechnische Anlagen	0,00 €	0,00 €
	440	Elektrische Anlagen	0,00 €	0,00 €
	450	Kommunikations-, sicherheits- u. informationstechn. Anlagen	0,00 €	0,00 €
	460	Förderanlagen	0,00 €	0,00 €
	470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	0,00 €	0,00 €
	480	Gebäude- und Anlagenautomation	0,00 €	0,00 €
400		Gesamt	0,00 €	224.699,97 €
500		Außenanlagen und Freiflächen (2. BA)		
	510	Erdbau	76.487,25 €	76.487,25 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
	520	Gründung, Unterbau	0,00 €	0,00 €
	530	Oberbau, Deckschichten	324.572,50 €	324.572,50 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
	540	Baukonstruktionen	192.780,00 €	192.780,00 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
	550	Technische Anlagen	27.013,00 €	27.013,00 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
	560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	301.427,00 €	301.427,00 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
	570	Vegetationsflächen	132.774,25 €	132.774,25 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
	590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	119.000,00 €	119.000,00 €
				Glück, 16.03.21 / BSS 23.09.21
		Baunebenkosten 25% aus KG 500	293.513,50 €	293.513,50 €
500		Gesamt (2. BA)	1.467.567,50 €	1.467.567,50 €
600		Ausstattung und Kunstwerke		
	610	Allgemeine Ausstattung	0,00 €	0,00 €
	620	Besondere Ausstattung	0,00 €	0,00 €
	630	Informationstechnische Ausstattung	0,00 €	0,00 €
	640	Künstlerische Ausstattung - Versetzen Drache	0,00 €	0,00 €
				Keine Versetzung Drache, GR 20.09.
	690	Sonstige Ausstattung	0,00 €	0,00 €
		Baunebenkosten 25% aus KG 500	0,00 €	0,00 €
600		Gesamt	0,00 €	0,00 €
Baubegleitende Maßnahmen, Vorableistungen & 2.BA Außenanlagen			Gesamt brutto (Stand 10.05.2022)	Gesamt brutto (Stand 28.10.2022)
		Gesamt KG 100 - 800 (inkl. Honorare)	1.667.567,50 €	2.547.224,04 €