

Gebäudetyp	KfW Stand zwischen 55 bis 40	Bemerkungen
	Mehrkosten KfW40 zu EnEV-Standard	
Bauwerk	124.800,00 €	
Schrägdach Dämmung Aufsparrendämmung 60mm 032 statt 035	28.750,00 €	1150m² x 25,-€
Zwischensparrendämmung (240mm) Mineralfasser 032, statt 035	11.500,00 €	1150m² x 10,-€
Flachdach 023 statt 027	4.750,00 €	190m² x 25,-€
Außenwand 160mm Steinwolle 032 statt 035	25.600,00 €	1280m² x 20,-€
Fenster mit Uw = 0,95 statt 1,0 W/m²K	4.200,00 €	84 Stück x 50,-€
Zuschlag für höhere Anforderung an Anschlussdetails	50.000,00 €	pauschal geschätzt evtl. therm. Entkoppelung UK Fenster / Fassade mittels Trennplatten --> 12€/m² Fassadenfläche. Evtl. Mehrkosten Sockelplatte + 15€/m
Summe Erstinvest KG 300/400 netto	124.800,00 €	
Anpassung an Teuerungsrate KG 300/400 netto + 10%	137.280,00 €	
MwSt	26.083,20 €	
Summe Erstinvest KG 300/400 brutto	163.363,20 €	
Puffer 5 % für unvorhergesehenes	8.168,16 €	
Summe Erstinvest KG 300/400 inkl.5% Puffer brutto	171.531,36 €	
Umplanung		
Entwurf Objektplanung	0,00 €	
Tektur Bauantrag Objektplanung	0,00 €	
Ausführungsplanung Objektplanung	0,00 €	
HLSE		
Tragwerk		
Bauphysik		
Antrag KfW Förderung		
Fördermittelabruf		
KG700 Pauschal 30%		
Summe KG700 netto	0,00 €	
MwSt	0,00 €	
Summe KG700 brutto	0,00 €	
Summe Erstinvest KG 300/400/700 inkl.8% Puffer brutto	171.531,36 €	