

Stadt Besigheim  
Marktplatz 12  
74354 Besigheim

Brenzstraße 21  
71636 Ludwigsburg

Telefon 07141 / 44 14 - 0  
Telefax 07141 / 44 14 - 14

www.KMBonline.de  
mailbox@KMBonline.de

Projekt: 2107 – Fortschreibung FNP  
GVV Besigheim

Gegenstand: Flächenausweisung Kraftwerkstand-  
ort Walheim

Es schreibt Ihnen: Saskia Seifert

Datum: 17. August 2022

Guten Tag Frau Eckert-Maier,

nachfolgend beziehe ich mich nochmals auf die Flächenausweisung im Bereich des Kraftwerkstandortes in Walheim.

Im Rahmen der derzeit stattfindenden Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wurde die Fläche im Bereich des Kraftwerkstandortes, wie im rechtskräftigen FNP, als „Flächen für Versorgungsanlagen, u.ä.“ festgesetzt. Näher wird die Nutzung im FNP mit der Zweckbestimmung „Elektrizität“ definiert. Da die Fläche im übergeordneten Regionalplan als „Standorte für regionalbedeutsame Kraftwerksanlagen“ ausgewiesen ist, sind nur Nutzungen zulässig, die dieser Zweckbestimmung entsprechen. Welche Voraussetzungen erfüllt sein müssen, dass eine Versorgungsanlage eine Kraftwerksanlage ist, wird nicht im Flächennutzungsplan definiert.

Die verwendeten Planzeichen kennzeichnen lediglich die derzeitige Nutzung. So ist es auch bei anderen Nutzungen, beispielweise bei Spielplätzen und Kindergärten in Wohngebieten. Durch die jeweiligen Symbole im FNP wird der Standort dieser Nutzungen gekennzeichnet, andere Versorgungsanlagen sind deshalb nicht ausgeschlossen. Diesbezüglich verweise ich auch auf die Mail vom 01.02.2022 von Herrn Bechtle (Landratsamt Ludwigsburg).

Bei Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Saskia Seifert

**Anlage:** Mail von Herrn Bechtle, Landratsamt Ludwigsburg, vom 01.02.2022

Geschäftsführung:  
Michael Kerker  
Mathias Orth  
Andreas Tiefau  
Sitz: Ludwigsburg  
Registergericht: Amtsgericht  
Stuttgart HRB 204640  
UmSt-ID: DE 174 350 129