

2 zügige Primarstufe der Friedrich Schelling Gemeinschaftsschule; Vergabe des ersten Ausschreibungspaketes

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung	Sitzungsart
Gemeinderat	05.10.2021	Beschlussfassung	öffentlich

I. Sachverhalt

Nach Einarbeitung der Kosten für ein Behinderten - WC und des nun im Untergeschoss um 90° drehenden Aufzugs kommen Kosten mit 1.628.000 € auf die Stadt zu. Dazu hat der Architekt die Wettbewerbe des ersten Ausschreibungspaketes mit einem Vergabevorschlag vorgelegt und bittet um zustimmenden Beschluss.

II. Beschlussvorschlag

1. Fa. Karl Köhler wird beauftragt, die Rohbauarbeiten zum Angebotspreis von 169.169,77 €, einschl. 19% Mehrwertsteuer, auszuführen.
2. Fa. Reinhart GmbH, Bad Friedrichshall, wird beauftragt, die Gerüstarbeiten zum Angebotspreis von 24.004,13 €, inkl. 19% Mehrwertsteuer, auszuführen.
3. Fa. HEBO GmbH, Stuttgart, wird beauftragt, die Aufzugsanlage zum Angebotspreis von 53.517,87 €, inkl. 19% Mehrwertsteuer, auszuführen.
4. Fa. Schüle, Bietigheim-Bissingen, wird beauftragt, die Zimmerarbeiten zum Angebotspreis von 85444,80 €, inkl. 19% Mehrwertsteuer, auszuführen

III. Begründung

In den Sommerferien wurden bereits wichtige Ausräumarbeiten und Abbrucharbeiten im Dachgeschoss des Gebäudes durchgeführt. Dadurch kann nun schnell mit den Zimmerarbeiten und den Folgegewerken begonnen werden. Architekt Feyerabend legt zu den Vergabevorschlägen auch einen Bauzeitenplan vor, nach dem die beiden Klassenräume bereits vor den Pfingstferien 2022 bereitgestellt werden können.

Zunächst lag zur Submission der Zimmerarbeiten kein Angebot vor. Deshalb wurden ausgewählte Firmen nochmals angeschrieben, damit doch noch ein Auftrag erteilt werden kann. Dazu wurde bei den zu beauftragenden Firmen die Angebotsbindefrist verlängert und nun kann die Durchführung der Baustelle beginnen.

Inzwischen ist auch die Baugenehmigung bei der Stadt eingegangen. Darin enthaltene Auflagen werden bei den Folgegewerken umgesetzt.

Architekt Feyerabend legt zur Vergabe auch den Kostenvergleich mit den prognostizierten Kosten vor. Des Weiteren ist der Beilage ein angepasster Zeitplan beigelegt, demnach können die 2 wichtigen Klassenraumausbauten im Frühjahr 2022 bereitgestellt werden.

IV. Relevanz Gesamtstädtisches Entwicklungskonzept

keine

V. Haushaltsrechtliche Auswirkungen

Die Maßnahme ist im Haushalt 2021 finanziert.