ZEICHENERKLÄRUNG

Bauliche Entwicklungsabsichten

Bestand

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Versorgungsanlagen
- Fläche für Gemeinbedarf
- Grünflächen
- Gebietsnummer

Eingriffsbeurteilung

Eingriffserheblichkeit, vgl. Textteil

- A - geringe Bedenken
- B - mäßige Bedenken
- C - starke Bedenken

Vorbereitende Eingriffsregelung zu den einzelnen Schutzgütern:

- B Boden
- W Wasser
- K Klima / Luft
- F Flora / Fauna
- L Landschaftsbild
- M Mensch

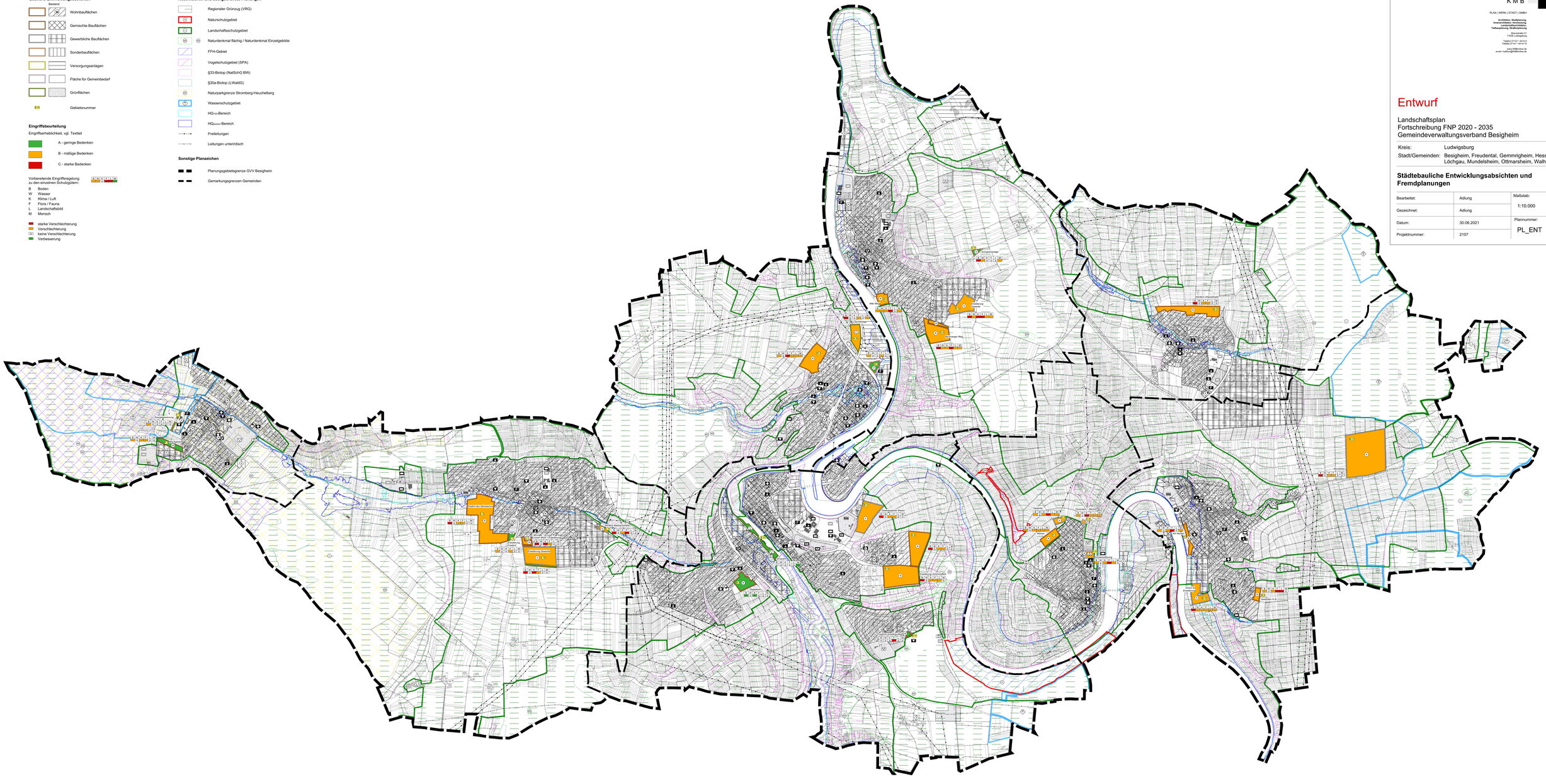
- starke Verschlechterung
- Verschlechterung
- keine Verschlechterung
- Verbesserung

Restriktionen und übergeordnete Planungen

- Regionaler Grünzug (VRG)
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal flächig / Naturdenkmal Einzelgebilde
- FFH-Gebiet
- Vogelschutzgebiet (SPA)
- §33-Biotop (NatSchG BW)
- §30a-Biotop (LWaldG)
- Naturparkgrenze Stromberg-Heuchelberg
- Wasserschutzgebiet
- HQ_{100}-Bereich
- HQ_{Extrem}-Bereich
- Freileitungen
- Leitungen unterirdisch

Sonstige Planzeichen

- Planungsgebietsgrenze GVV Besigheim
- Gemarkungsgrenzen Gemeinden



KMB

PLAN | WERK | STADT | GMBH

Architektur, Stadtplanung, Innenarchitektur, Vermessung, Landschaftsarchitektur, Tiefbauplanung, Wiederaufbauung

Bismarckstraße 21
71636 Ludwigsburg

Telefon 07141 / 4414-0
Telefax 07141 / 4414-14

www.KMBonline.de
email: mail@KMBonline.de

Entwurf

Landschaftsplan
Fortschreibung FNP 2020 - 2035
Gemeindeverwaltungsverband Besigheim

Kreis:	Ludwigsburg
Stadt/Gemeinden:	Besigheim, Freudental, Gemmrigheim, Hessigheim, Löchgau, Mundelsheim, Ottmarsheim, Walheim

Städtebauliche Entwicklungsabsichten und Fremdplanungen

Bearbeitet:	Adlung	Maßstab: 1:10.000
Gezeichnet:	Adlung	
Datum:	30.06.2021	Plannummer: PL_ENT
Projektnummer:	2107	