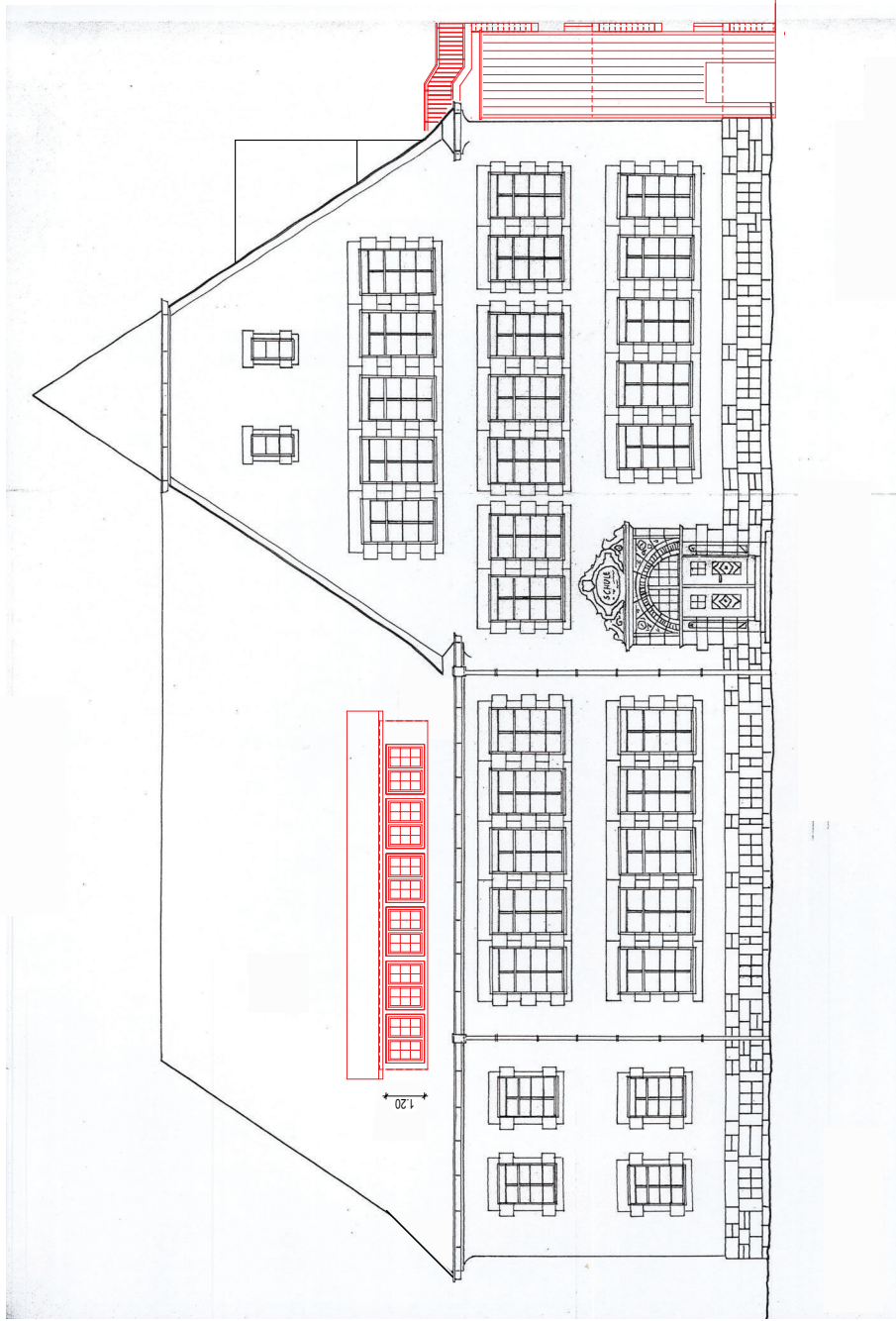




BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPPE MIT AUFGUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

ANSICHT NORD-OST 1:100

08.04.2021 // JSJ/WJ/MB

BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

PLANVERFASSTER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.-ING. FH
FREIER ARCHITEKT

74354 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27

TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29





BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPPE MIT AUFZUG

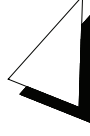
FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

ANSICHT NORD-WEST 1:100

08.04.2021 // JSMB

BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM



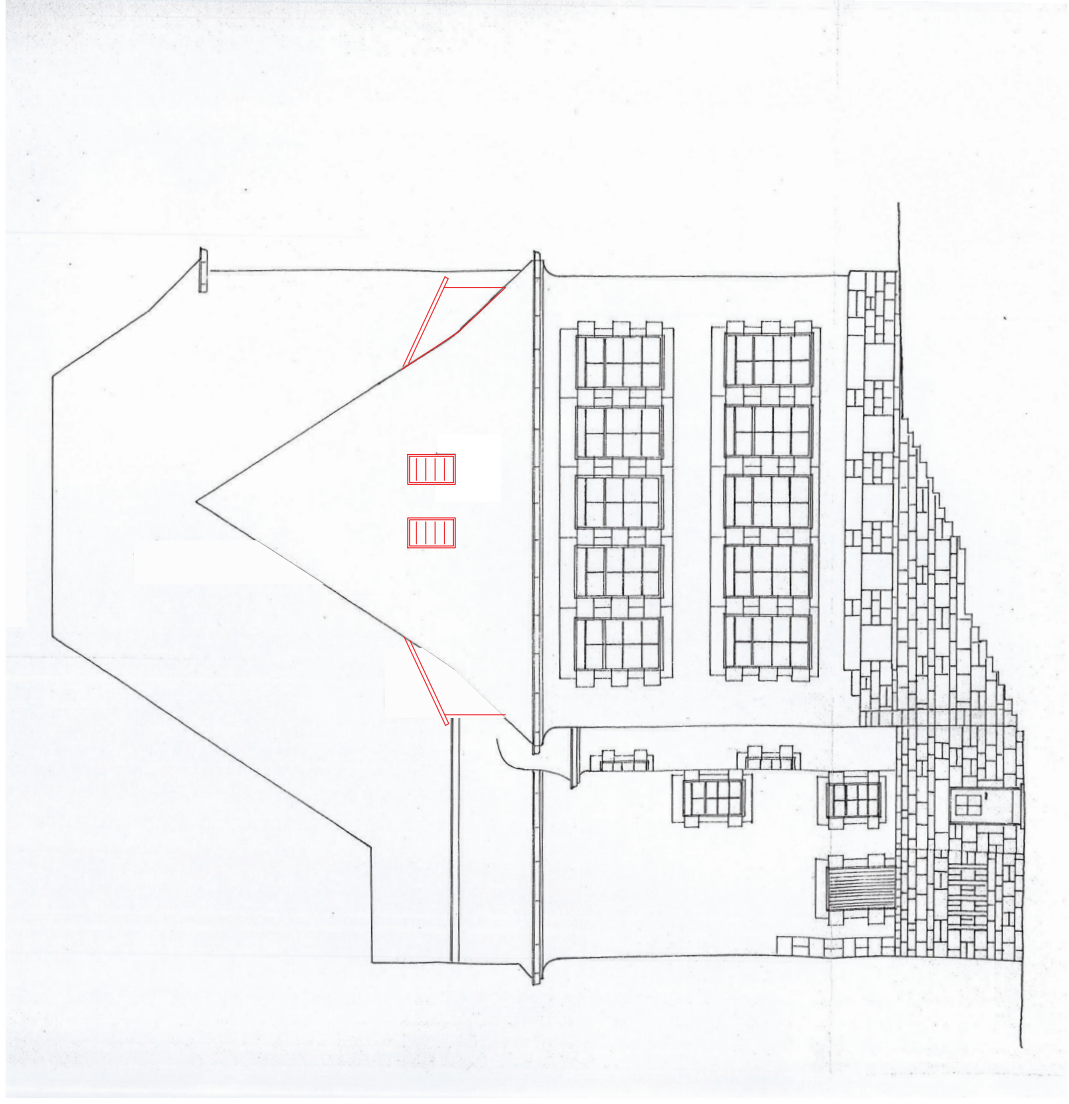
PLANVERFASSTER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHENFEYERABEND DIPL.ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27



TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29



BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPE MIT AUFZUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

ANSICHT SÜD-OST 1:100

08.04.2021 // JSJWMB

BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

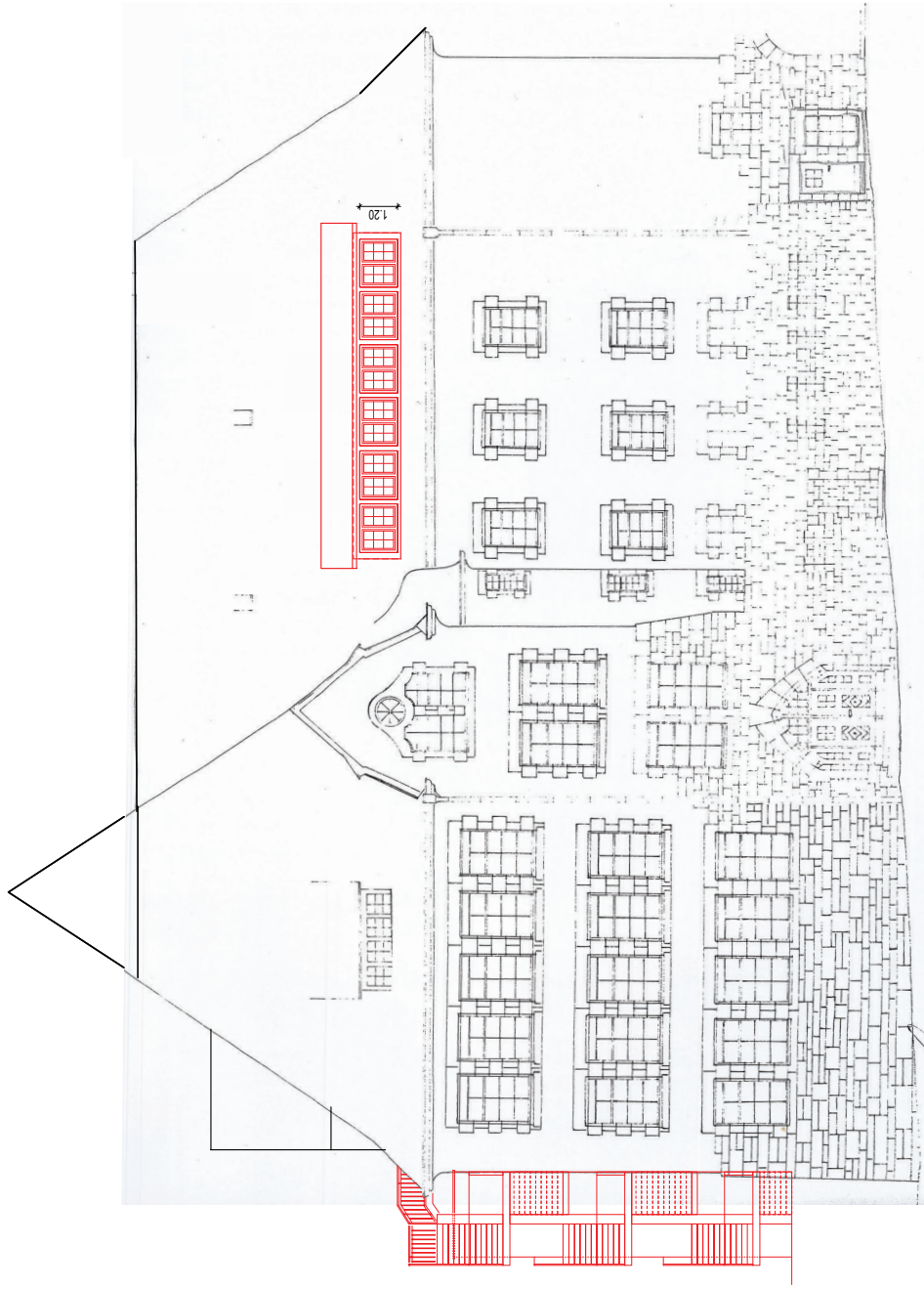
PLANVERFASSTER:

ARCHITEKTURBÜRO fps
JOCHENFEYERABEND DIPL.ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27

TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29





BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPPE MIT AUFGZUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

ANSICHT SÜD-WEST **1:100**

08.04.2021 // JSJ/WMB

BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

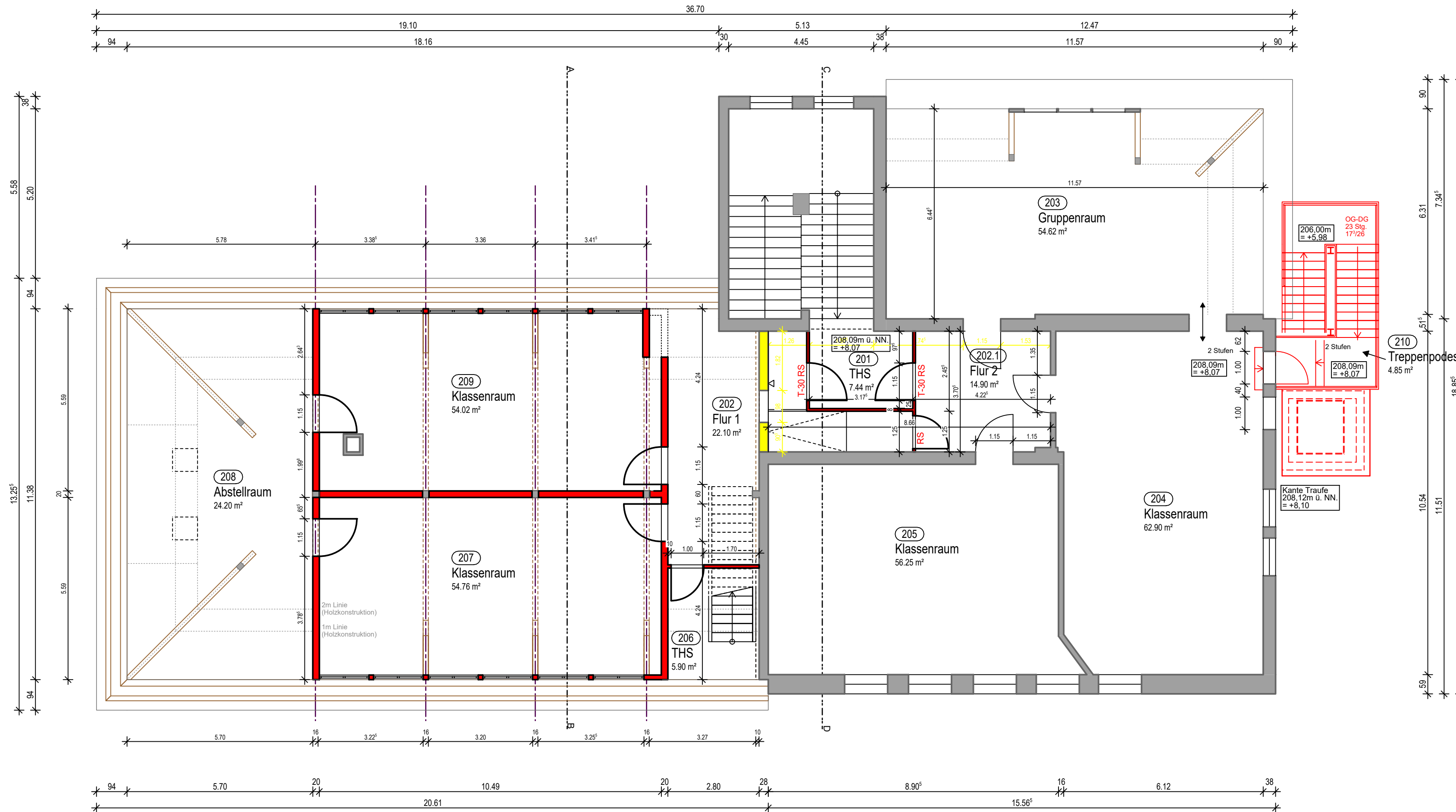
PLANVERFASSTER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.-ING. FH
FREIER ARCHITEKT

74354 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27

TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29





BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPE MIT AUFZUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

DACHGESCHOSS 1:100

08.04.2021 // JS/JW/MB

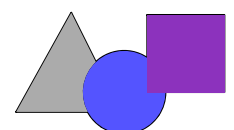
BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

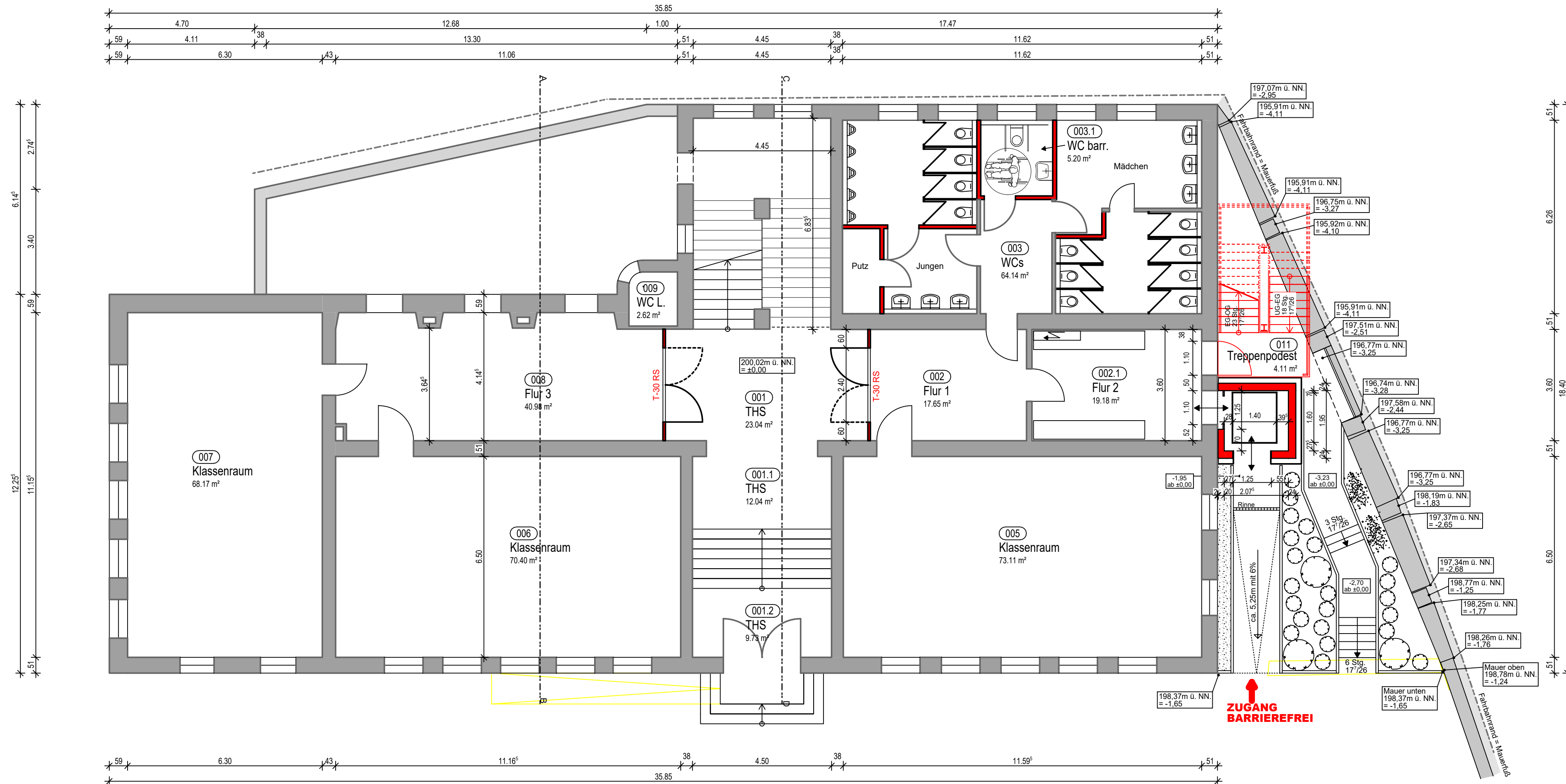
PLANVERFASSEN:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27



TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29



BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPE MIT AUFZUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

ERDGESCHOSS 1:100

08.04.2021 // JS/MB

BAUHERR:

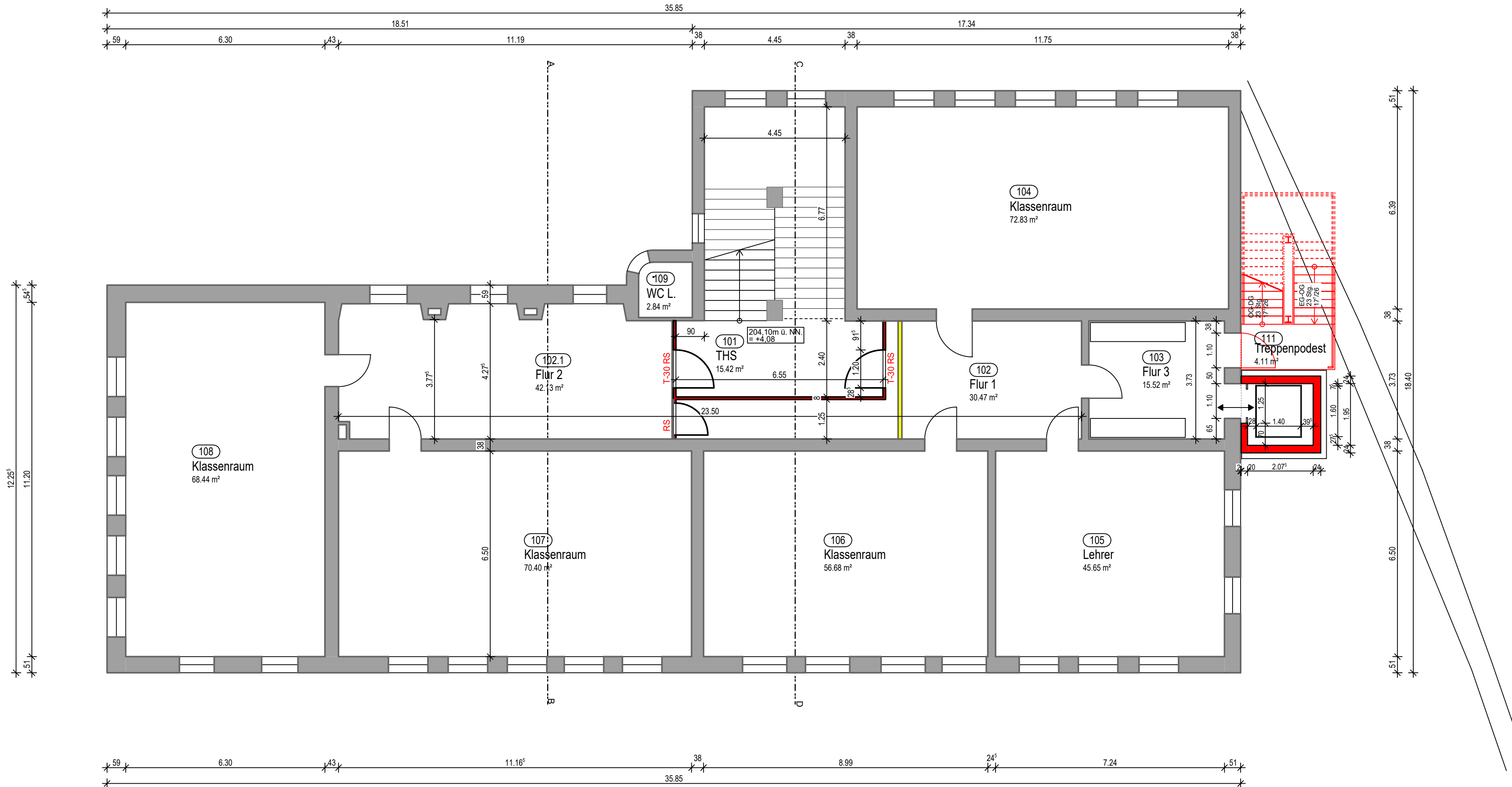
STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

PLANVERFASSER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27

TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29



BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPE MIT AUFZUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

1. OBERGESCHOSS **1:100**

08.04.2021 // JS/MB

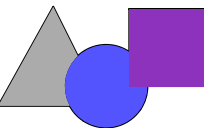
BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

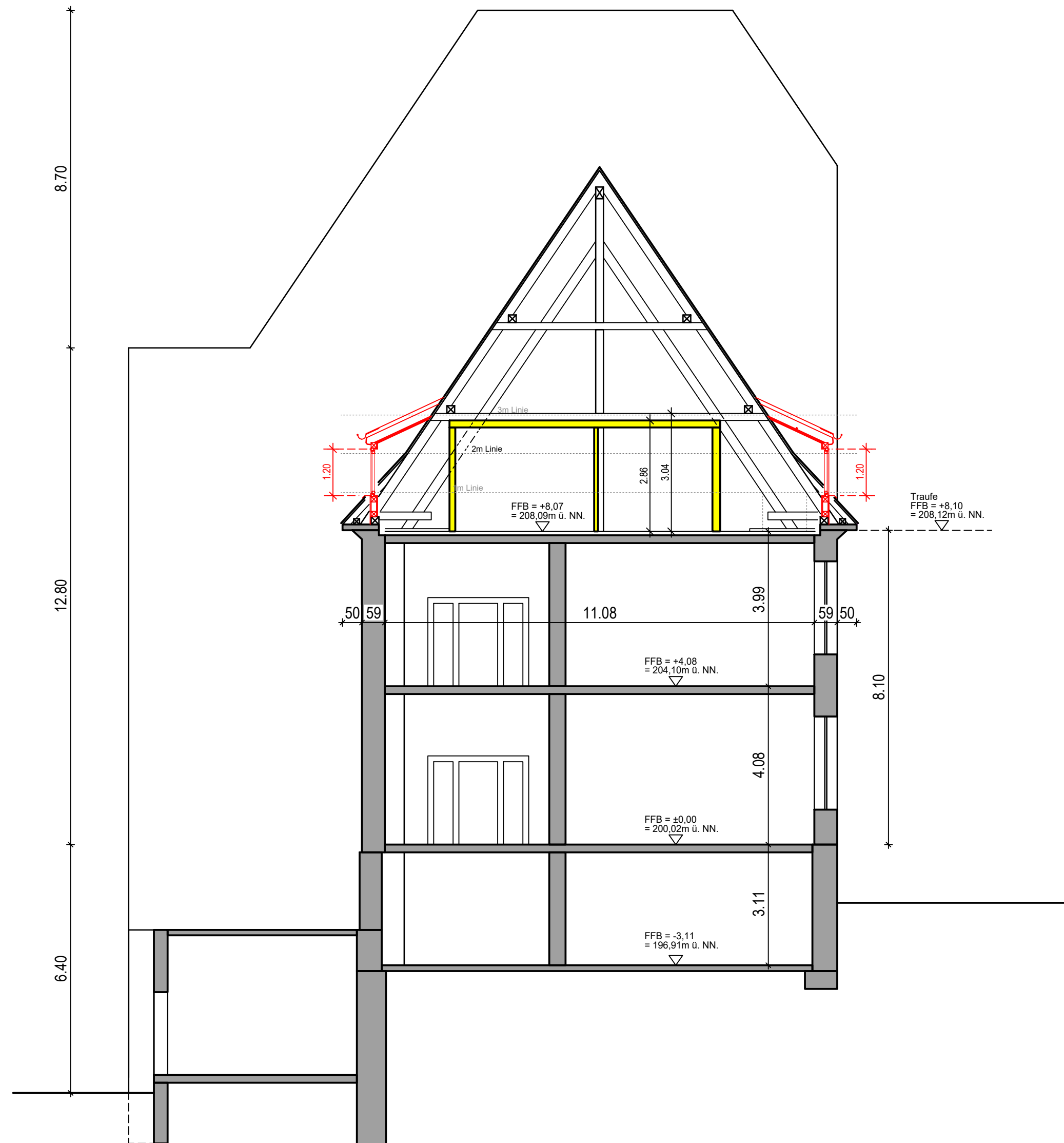
PLANVERFASSER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27



TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29



BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTREPPE MIT AUFZUG

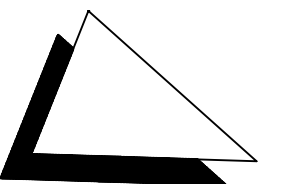
FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

SCHNITT A-B **1:100**

08.04.2021 // JS/MB

BAUHERR:

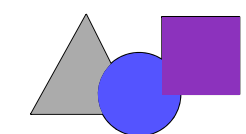
STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM



PLANVERFASSER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 B E S I G H E I M
SACHSENHEIMER STEIGE 27



TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29

BAUVORHABEN:

EINBAU VON 2 KLASSENÄRÄUMEN IM DACHGESCHOSS,
BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG UND
ANBAU EINER AUSSENTERASSE MIT AUFZUG

FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE
TURMSTRASSE 2, 74354 BESIGHEIM

UNTERGESCHOSS

1:100

08.04.2021 // JSMB

BAUHERR:

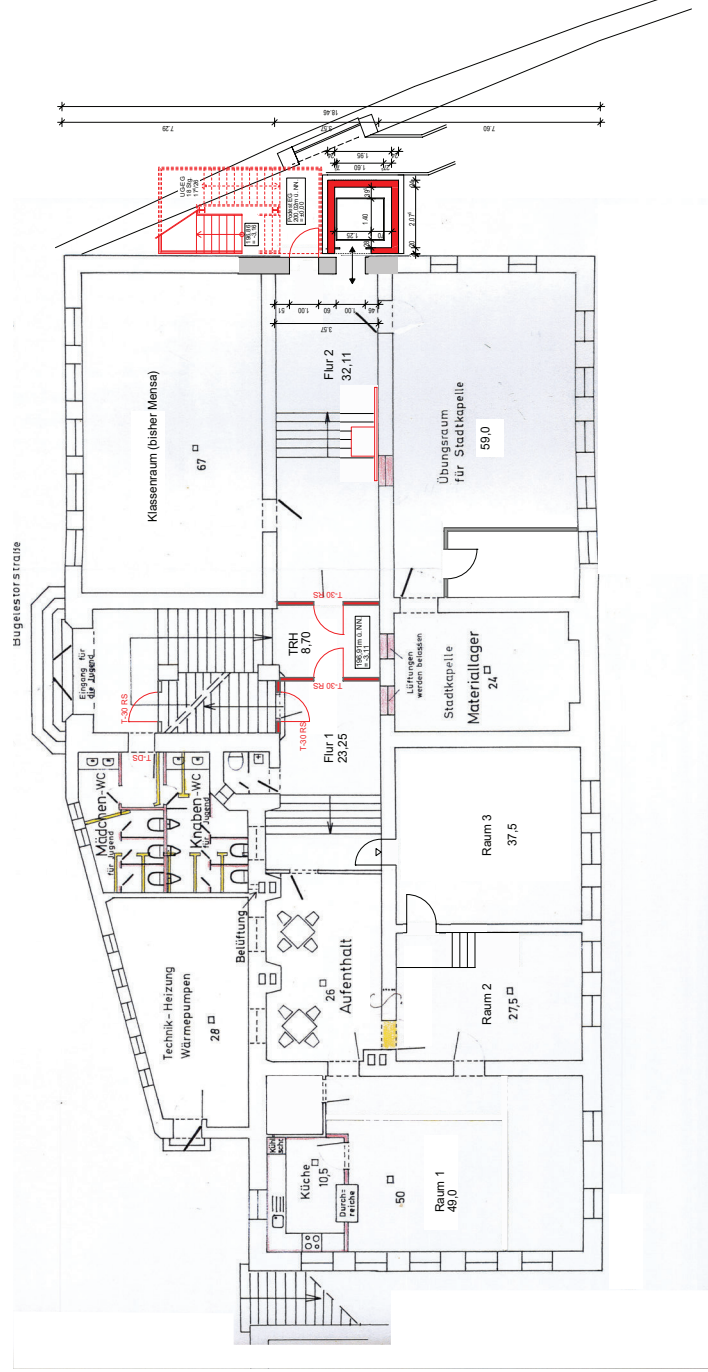
STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

PLANVERFASSTER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.-ING. FH
FREIER ARCHITEKT

74354 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27

TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29





BAUVORHABEN : FRIEDRICH-SCHELLING-SCHULE - TURMSTRASSE 2 - 74354 BESIGHEIM
MASSNAHMEN IM ALTBAU
BRANDSCHUTZTECHN. ERTÜCHTIGUNG - BARRIEREFREIHEIT - DG-AUSBAU

BAUHERR : STADT BESIGHEIM , MARKTPLATZ 12 , 74354 BESIGHEIM

KOSTENSCHÄTZUNG

GRUNDLAGE : Hochrechnung der Kostenansätze gemäß derzeitigem Planungs- und Kenntnisstand
Momentan liegt keine aktuelle Ausführungsplanung , keine Detailentwicklung und keine finale
Definition des Ausführungsstandards vor. (Planungsstand : 08.04.2021)

BRANDSCHUTZTECHNISCHE ERTÜCHTIGUNG + BARRIEREFREIHEIT :

KG 310 BAUGRUBE	11.500,00 €
KG 320 GRÜNDUNG	31.800,00 €
KG 330 AUSSENWÄNDE	93.000,00 €
KG 340 INNENWÄNDE	174.300,00 €
KG 350 DECKEN	20.000,00 €
KG 360 DÄCHER	12.500,00 €
KG 370 BAUKONSTRUKTIVE EINBAUTEN	95.000,00 €
KG 390 SONSTIGE MASSNAHMEN	30.500,00 €
KG 410 ABWASSER-, WASSER-, GASANLAGEN	53.000,00 €
KG 420 WÄRMEVERSORGUNG	7.500,00 €
KG 440 STARKSTROMANLAGEN	52.500,00 €
KG 460 FÖRDERANLAGEN	58.000,00 €
KG 530 AUSSENANLAGEN - OBERBAU , DECKSCHICHTEN	8.000,00 €
KG 540 BAUKONSTRUKTIONEN IN AUSSENANLAGEN	5.000,00 €
KG 550 TECHNISCHE ANLAGEN IN AUSSENANLAGEN	2.500,00 €
KG 600 AUSSTATTUNG / KUNSTWERKE	NICHT ENTHALTEN

(Zwischensumme "Brandschutztechnische Ertüchtigung + Barrierefreiheit" : 655.100 € - netto)

UMBAU DACHGESCHOSS :

KG 340 INNENWÄNDE	48.000,00 €
KG 350 DECKEN	80.000,00 €
KG 360 DÄCHER	140.000,00 €
KG 390 SONSTIGE MASSNAHMEN	34.000,00 €
KG 420 WÄRMEVERSORGUNG	35.000,00 €
KG 440 STARKSTROMANLAGEN	50.000,00 €
KG 450 FERNMELDE- / INFORMATIONSTECHN. ANLAGEN	15.000,00 €
KG 600 AUSSTATTUNG / KUNSTWERKE	62.000,00 €

(Zwischensumme "Umbau Dachgeschoss" : 464.000 € - netto)

SUMME REINE BAUKOSTEN (NETTO)	1.119.100,00 €
ZUZÜGL. KOSTENGRUPPE 700 (BAUNE BENKOSTEN) ca. 24%	ca. 268.900,00 €
GESAMTE BAUKOSTEN (NETTO) :	ca. 1.388.000,00 €
ZZGL. 19 % MWST.	263.720,00 €
GESAMTE BAUKOSTEN (INKL. MWST.) :	ca. 1.651.720,00 €