

Anlage 1

ARCHITEKTURBÜRO **f p s**

JOCHEN FEYERABEND - FREIER ARCHITEKT - DIPL.ING.FH

74354 BESIGHEIM - SACHSENHEIMER STEIGE 27

FON : 07143 / 8073-0 FAX : 07143 / 8073-29

13.09.2019

Proj.: 18-004
LV: 18-04B37

Stadt Besigheim - Neubau KiTa-Ottmarsheim
BODENBELAGSARBEITEN

Nr.	Bieter		Angebots-Summe Brutto
3	Saussele GmbH Besigheim	Angebot vom: 11.09.2019 inkl. Mwst. 19 %	69.724,48 €
2	Harsch Raumdesign Mundelsheim	Angebot vom: 12.09.2019 inkl. Mwst. 19 %	73.125,86 €
1	Raumstudio Falter Fellbach	Angebot vom: 05.09.2019 inkl. Mwst. 19 %	85.275,94 €

VERGABEEMPFEHLUNG

Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :

Bieter 3 - Fa. Saussele GmbH , Besigheim

Das Angebot der Fa. Saussele GmbH ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. Saussele GmbH ist durch zahlreiche bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.

13.09.2019

Proj.: 18-004

Stadt Besigheim - Neubau KiTa-Ottmarsheim

LV: 18-04B28

FLIESENARBEITEN

Nr.	Bieter	Angebots-Summe Brutto
1	von Au / Gehrung GmbH Nürtingen Angebot vom: 27.08.2019 inkl. Mwst. 19 %	61.589,88 €
2	Horst Jach GmbH Böblingen Angebot vom: 05.09.2019 inkl. Mwst. 19 %	74.586,76 €

VERGABEEMPFEHLUNG

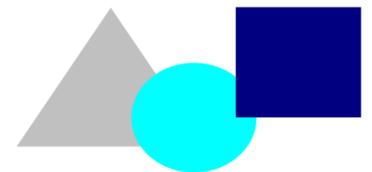
Die eingegangenen Angebote wurden nach VOB Teil A §16 geprüft und gewertet.

VERGABEEMPFEHLUNG :

Bieter 1 - Fa. von Au / Gehrung GmbH , Nürtingen

Das Angebot der Fa. von Au / Gehrung ist vollständig und im Gesamten auskömmlich.

Die Fa. von Au / Gehrung ist durch bereits bisher ausgeführte Bauvorhaben bekannt und erscheint geeignet die ausgeschriebenen Arbeiten auszuführen.



BAUVORHABEN : NEUBAU 2-GRUPPIGE KINDERTAGESEINRICHTUNG UND 2 SCHULRÄUME , KEITLÄNDESTRASSE , 74354 BESIGHEIM-OTTMARSHEIM
 BAUHERR : STADT BESIGHEIM , MARKTPLATZ 12 , 74354 BESIGHEIM

ÜBERSICHT ZU KOSTEN- UND ABRECHNUNGSSTAND

GEWERK :	SUMMEN KOSTENSCHÄTZUNG (INKL. 19% MWST.)	SUMMEN BEAUFTRAGUNGEN (INKL. 19% MWST.) (INKL. NACHTRÄGE)	FIRMEN / BEMERKUNGEN	SUMMEN SCHLUSSRECHNUNGEN (INKL. 19% MWST.)	SUMMEN ABSCHLAGSZAHLUNGEN (INKL. 19% MWST.)
KG 200 + KG 300 :					
Erd,- Kanal,- Rohbauarbeiten	783.500,00 €	812.993,02 €	Fa. Häberle , Bes.-Ottm.		
Zimmerarbeiten	61.000,00 €	44.260,92 €	Fa. Schmid , Hessigheim		
Flaschnerarbeiten	18.000,00 €	33.863,53 €	Fa. Renz , Kirchberg/M.		
Dachdeckung (Betondachsteine)	15.000,00 €	14.199,22 €	Fa. Meyer , Köngen		
Dachabdichtungsarbeiten	127.000,00 €	119.076,37 €	Fa. Rossi , Remseck-Ald.		
Verglasungsarbeiten (Holz-Alu-Fenster)	215.000,00 €	242.482,73 €	Fa. FT-Vilstal , Rieden/V.		
Alu-Türelemente	70.000,00 €	65.841,51 €	Fa. MBO , Obersulm		
Sonnenschutzelemente	40.000,00 €	32.820,35 €	Fa. Zanker , Auenwald-Mitt.		
Sonnenschutz (innenliegend)	7.000,00 €				
Schlosserarbeiten	50.000,00 €	55.578,95 €	Fa. Brenner , Schwaigern		
Vorhangfassade	114.000,00 €	162.102,82 €	Fa. Pfeiffer , Sachsenheim		
Putz- und Stuckarbeiten	114.000,00 €	103.693,03 €	Fa. Reuschle , Besigheim		
Trockenbau / abgehängte Decken	108.000,00 €	93.141,30 €	Fa. Ullrich&Schön , Fellbach		
Estricharbeiten	51.500,00 €	39.639,82 €	Fa. Ade , Backnang		
Fliesenarbeiten	67.000,00 €	61.589,88 €	Fa. v.Au/Gehr. , Nürtingen		
Malerarbeiten	48.000,00 €	42.569,99 €	Fa. ARTA-Kraft , Ludwigsburg		
Schreinerarbeiten (Innentüren)	77.500,00 €	74.553,61 €	Fa. Heinen , Ilsfeld		
Schreinerarbeiten (Innenausbau)	55.500,00 €				
Bodenbeläge	89.000,00 €	69.724,48 €	Fa. Saussele , Besigheim		
Schliessanlage	5.500,00 €				
Baureinigung	5.340,00 €				
Vergleichssumme alle ausgeschr. Gewerke :	2.048.500,00 €	2.068.131,53 €			
Zwischensumme KG 300 (alle Gewerke) :	2.121.840,00 €	2.068.131,53 €			
KG 400 :					
Heizungsinstallation	85.680,00 €	90.150,03 €	Fa. Kaufmann , Kirchh.		
Sanitärinstallation	108.290,00 €	106.206,68 €	Fa. Späth , Mundelsheim		
Lüftungsinstallation	26.180,00 €	66.047,96 €	Fa. Kellenbenz , Erlenb.		
Elektroinstallation	376.105,00 €	303.578,70 €	Fa. Weber , Leingarten		
Aufzugsanlage	41.650,00 €	34.962,80 €	Fa. Otis , Fellbach		
Fundamenterder / Blitzschutz	8.011,00 €	10.055,50 €	Fa. Lösch , Offenburg		
Vergleichssumme alle ausgeschr. Gewerke :	645.916,00 €	611.001,67 €			
Zwischensumme KG 400 (alle Gewerke) :	645.916,00 €	611.001,67 €			
KG 500 :					
Aussenanlagen	170.500,00 €	248.701,08 €	Fa. Pfitzenmaier , Besigheim		
Spielgeräte	30.000,00 €	(in Aussenanl. enthalt.)			
Zwischensumme KG 500 :	200.500,00 €	248.701,08 €			
KG 600 :					
Kücheneinrichtung (KiTa-OG + Schüler-EG) :	60.000,00 €	32.598,38 €	Fa. Hass , Besigheim		
sonst. Kücheneinricht. (Lehrerzi., Putzraum) :	26.000,00 €				
Möblierung KiTa + Schule	149.500,00 €				
Zwischensumme KG 600 :	235.500,00 €				
Gesamtsumme Reine Baukosten KG 300 - 600 inkl. 19 % Mehrwertsteuer	3.203.756,00 €				



**BAUVORHABEN : NEUBAU 2-GRUPPIGE KINDERTAGESEINRICHTUNG UND 2 SCHULRÄUME
KEITLÄNDERSTRASSE , 74354 BESIGHEIM**

BAUHERR : STADT BESIGHEIM , MARKTPLATZ 12 , 74354 BESIGHEIM

POTENTIAL KOSTENREDUKTION AUSSENANLAGEN

EINZELMASSNAHMEN UND ANGEBOTSPPOSITIONEN	ANGEBOT PFITZENMAIER
ENTFALL BOBBYCAR-BAHN :	
Pos: B80.4.7: Schotter-Tragschicht als Unterbau :	1.904,00 €
Pos: B80.4.10: Planum und Verdichtung Schotter-Tragschicht :	49,50 €
Pos: B80.4.11: Zulage für Planum + Verdichtung Tragschicht (bis 1,00m Breite) :	49,50 €
Pos: B80.4.20 : Einfassung Bobbycar-Bahn mit Stahl-Erdliner (8x150mm) vorgebogen :	13.750,00 €
Pos: B80.4.44 : Asphalt-Tragschicht , d=10cm (66m ²) :	2.442,00 €
Pos: B80.4.45 : Reinigung Asphalt-Tragschicht vor Einbau Deckschicht (66m ²) :	112,20 €
Pos: B80.4.46 : Auftrag Haftkleber vor Einbau Deckschicht (66m ²) :	145,20 €
Pos: B80.4.47 : Asphalt-Deckschicht , d=4cm (66m ²) :	1.386,00 €
Pos: B80.4.50 : Zulage zu Asphalteinbau für kreisförmige Bahn :	630,00 €
Netto-Summe :	20.468,40 €
zuzügl. 19% Mwst. :	3.889,00 €
Brutto-Summe :	24.357,40 €
ENTFALL VERBINDUNGSWEG SCHULE (EG-NIVEAU) :	
Pos: B80.2.3: Boden für Auskoffierung abheben, transportieren, einbauen (ca. 30m ³) :	360,00 €
Pos: B80.4.4: Planum + Nachverdichtung Untergrund (ca.58m ²) :	29,00 €
Pos: B80.4.6: Schotter-Tragschicht KFT 0/45 (ca.23m ³) :	1.206,40 €
Pos: B80.4.10: Planum und Verdichtung Schotter-Tragschicht (58m ²) :	29,00 €
Pos: B80.4.18: Belagseinfassung mit 1-zeiligem Granit-Pflasterbund (ca. 58lfm) :	3.016,00 €
Pos: B80.4.19: Zulage zu Belagseinfassung für bogenförmige Verlegung (ca. 58lfm) :	464,00 €
Pos: B80.4.37: Entfall Stufen-Trittplatten als Zebrastreifen (5 Stück) :	625,00 €
Pos: B80.4.44: Asphalt-Tragschicht , d=10cm (ca. 44m ²) :	1.628,00 €
Pos: B80.4.45: Reinigung Asphalt-Tragschicht vor Auftrag Haftkleber (44m ²) :	74,80 €
Pos: B80.4.46 : Auftrag Haftkleber vor Einbau Deckschicht (44m ²) :	96,80 €
Pos: B80.4.47 : Asphalt-Deckschicht , d=4cm (44m ²) :	924,00 €
Pos: B80.4.49 : Zulage zu Asphalteinbau in Bereichen unter 1,50m Breite (44m ²) :	396,00 €
Netto-Summe :	8.849,00 €
zuzügl. 19% Mwst. :	1.681,31 €
Brutto-Summe :	10.530,31 €

EINZELMASSNAHMEN UND ANGEBOTSPPOSITIONEN	ANGEBOT PFITZENMAIER
PARTIELLER ENTFALL VON BÖSCHUNGSSICHERUNGEN :	
Pos: B80.4.25: Böschungssicherung mit 1-reihigen Kalksteinquadern (ca. 15lfm) : (Der gemäß Pos: B80.4.28 vorgesehene Einbau vorhandener Kalksteinquader wird an anderer Stelle ausgeführt.)	2.250,00 €
Netto-Summe :	2.250,00 €
zuzügl. 19% Mwst. :	427,50 €
Brutto-Summe :	2.677,50 €

REDUKTION AUFTRAGS- / ABRECHNUNGSSUMME FA. PFITZENMAIER DURCH EINSPARUNGEN :	
BRUTTO-Auftragssumme Fa. Pfitzenmaier (gem. Angebot vom 12.09.2019) :	248.701,08 €
./. Entfall Bobbycar-Bahn (Brutto-Summe - siehe oben) :	-24.357,40 €
./. Entfall Verbindungsweg Schule (Brutto-Summe - siehe oben) :	-10.530,31 €
./. Partieller Entfall von Böschungssicherungen (Brutto-Summe - siehe oben) :	-2.677,50 €
Reduzierte BRUTTO-Auftrags- / Abrechnungssumme Fa. Pfitzenmaier :	211.135,87 €
Aufgestellt : 18.09.2019 / Mo.	