

Erschließung des Baugebiets "Bülzen-Ost"
- Modifizierter Gestaltungsvorschlag für die Freiflächengestaltung

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung	Sitzungsart
Ausschuss für Umwelt und Technik	11.12.2018	Beschlussfassung	öffentlich

I. Sachverhalt

In der Sitzung des Gemeinderats am 18.09.2018 (122/2018) wurde der Entwurf zur Freiflächengestaltung im Baugebiet „Bülzen-Ost“ vom Planungsbüro KMB, Ludwigsburg vorgestellt.

Der Gemeinderat hat der Planung grundsätzlich zugestimmt und beschlossen, die in der Sitzung vorgeschlagenen Änderungen in der Ausschreibung zu berücksichtigen und das modifizierte Konzept nochmals im Ausschuss für Umwelt und Technik zu präsentieren (siehe Anlage). Herr Müller von KMB wird die Änderungen in der Sitzung erläutern.

II. Beschlussvorschlag

Das modifizierte Konzept wird zur Kenntnis genommen. Die Ausschreibung kann auf dieser Basis erfolgen.

III. Begründung

Das modifizierte Konzept beinhaltet im Wesentlichen zwei Schwerpunkte. Zum einen wurde die Mehrgenerationenanlage zugunsten einer Boulebahn ausgetauscht und zum anderen sind im Hangbereich Natursteinblöcke mit Bänken vorgesehen, alternativ hierzu werden Betonbänke mit Sitzauflagen und Rückenlehne ausgeschrieben.

IV. Relevanz Gesamtstädtisches Entwicklungskonzept

Keine.

V. Haushaltsrechtliche Auswirkungen

Die Abrechnung erfolgt über den Erschließungsträger, wobei den Umlegungsbeteiligten die Kosten anteilig in Rechnung gestellt werden.