



Anlage 2

Projekt: 15-022 Südpark Besigheim

Kostenverfolgung - Baukosten

Stand: 9.11.2018

Kostengruppe	Kostenschätzung vom 6.5.2016 (Summe der Kostengruppen "KS Auenpark" und "KS Pfeiffer'scher Garten")	Kostenberechnung 24.7.2018	Kostenberechnung Umplanung November 2018
510 Geländeflächen	177.305,00 €	176.350,00 €	131.399,00 €
520 Befestigte Flächen	640.470,00 €	882.604,50 €	639.290,00 €
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	269.000,00 €	486.977,00 €	231.975,00 €
540 Technische Anlagen in Außenanlagen	87.500,00 €	328.700,00 €	78.500,00 €
550 Einbauten in Außenanlagen	193.325,00 €	248.275,00 €	404.275,00 €
570 Pflanz- und Saatarbeiten	178.278,50 €	420.810,00 €	475.840,00 €
590 Sonstige Außenanlagen	106.380,00 €	159.992,00 €	132.495,00 €
Gesamtbetrag aller Kostengruppen, netto	1.652.258,50 €	2.703.708,50 €	2.093.774,00 €
+ Puffer 10%'		2.974.079,35 €	2.303.151,40 €
zzgl. MwSt 19%			
Brutto	1.966.187,62 €	3.539.154,43 €	2.740.750,17 €

Kostensteigerung zwischen Kostenschätzung 6.5.16 und Kostenberechnung 24.7.2018 durch Erweiterung der Planungsaufgaben:

- Außenanlagenparkhaus
- Stützmauer Pfeiffer'scher Garten
- Radweg
- Mühlengarten
- Brückenkörper

Kostenreduzierung durch Umplanung November 2018:

- Streichung Erdkörper
- Streichung Mühlengarten
- Radweg nicht mehr Teil der Kosten
- Reduzierung Holzsteg
- Stützmauer aus Baukosten
- Streichung Sitzelemente Enzbalkon
- Keine Bepflanzung Sonnengarten
- Reduzierung Randsteine
- Kostenerhöhung BA Spielplatz