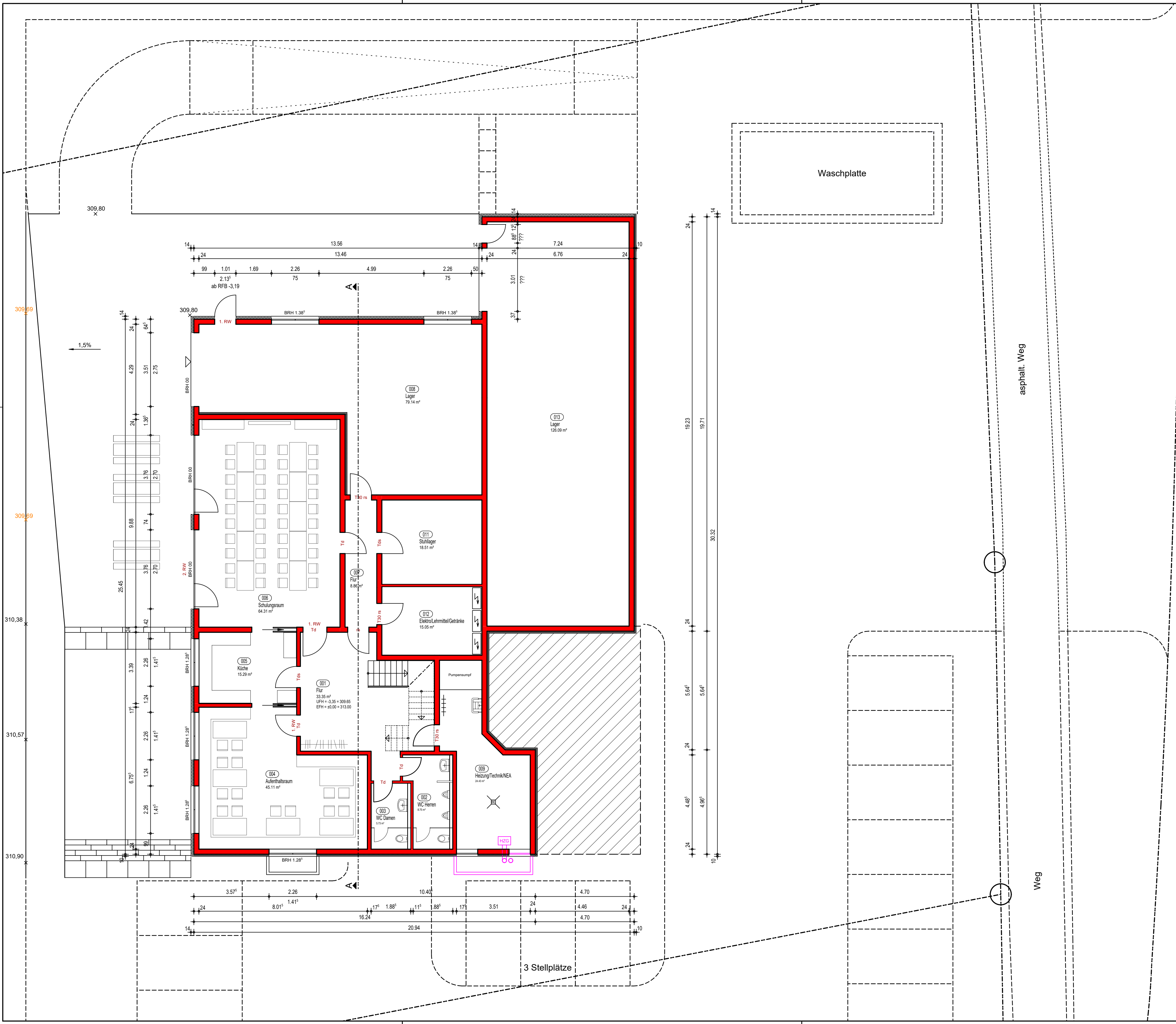




ÄNDERUNGSBAUGESUCH
zum gen. Baugesuch A/17040417 vom 23.08.2017

BAUVORHABEN:
NEUBAU FEUERWEHRHAUS OTTMARSHEIM
FLURSTÜCKE 808, 809, 816/2
KREUZÄCKERSTRASSE, OTTMARSHEIM

UNTERGESCHOSS M 1:100

07.04.2017 // 23.10.2017 // SM

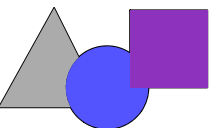
BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

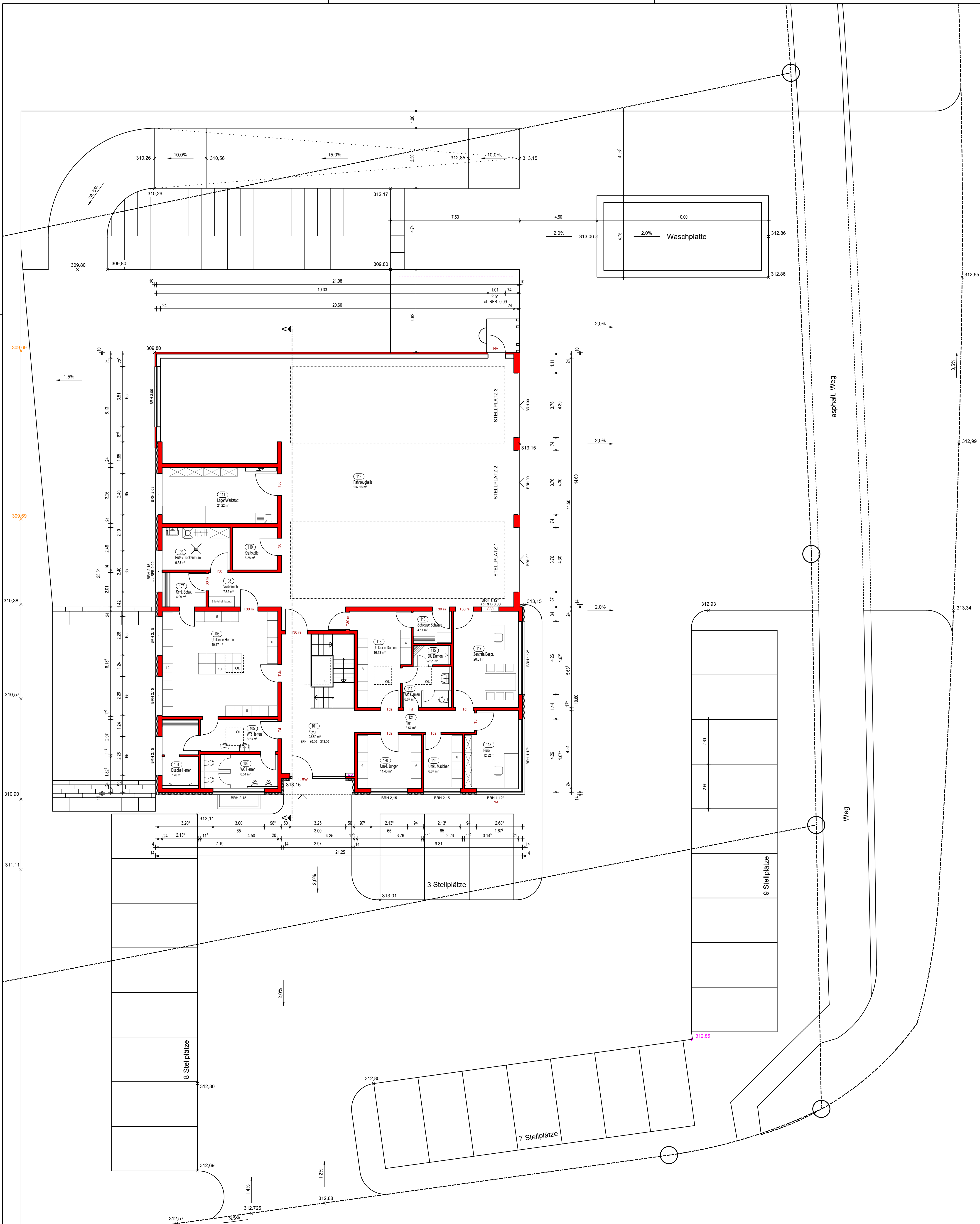
PLANVERFASSER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.-ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27



TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29



ÄNDERUNGSBAUGESUCH
zum gen. Baugesuch A/17040417 vom 23.08.2017

BAUVORHABEN:
NEUBAU FEUERWEHRHAUS OTTMARSHEIM
FLURSTÜCKE 808, 809, 816/2
KREUZÄCKERSTRASSE, OTTMARSHEIM

ERDGESCHOSS mit Aussenanlage M 1:100

07.04.2017 // 23.10.2017 // SM

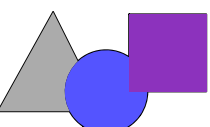
BAUHERR:

STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

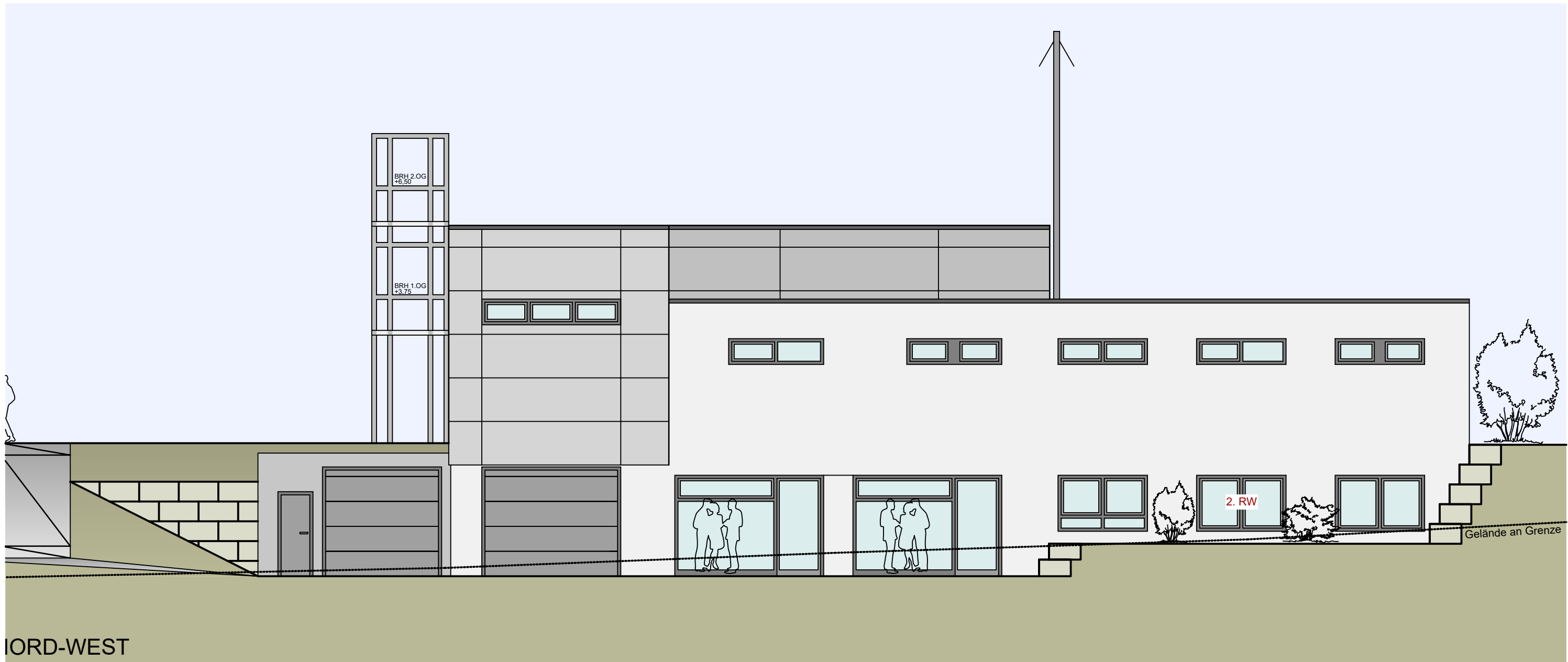
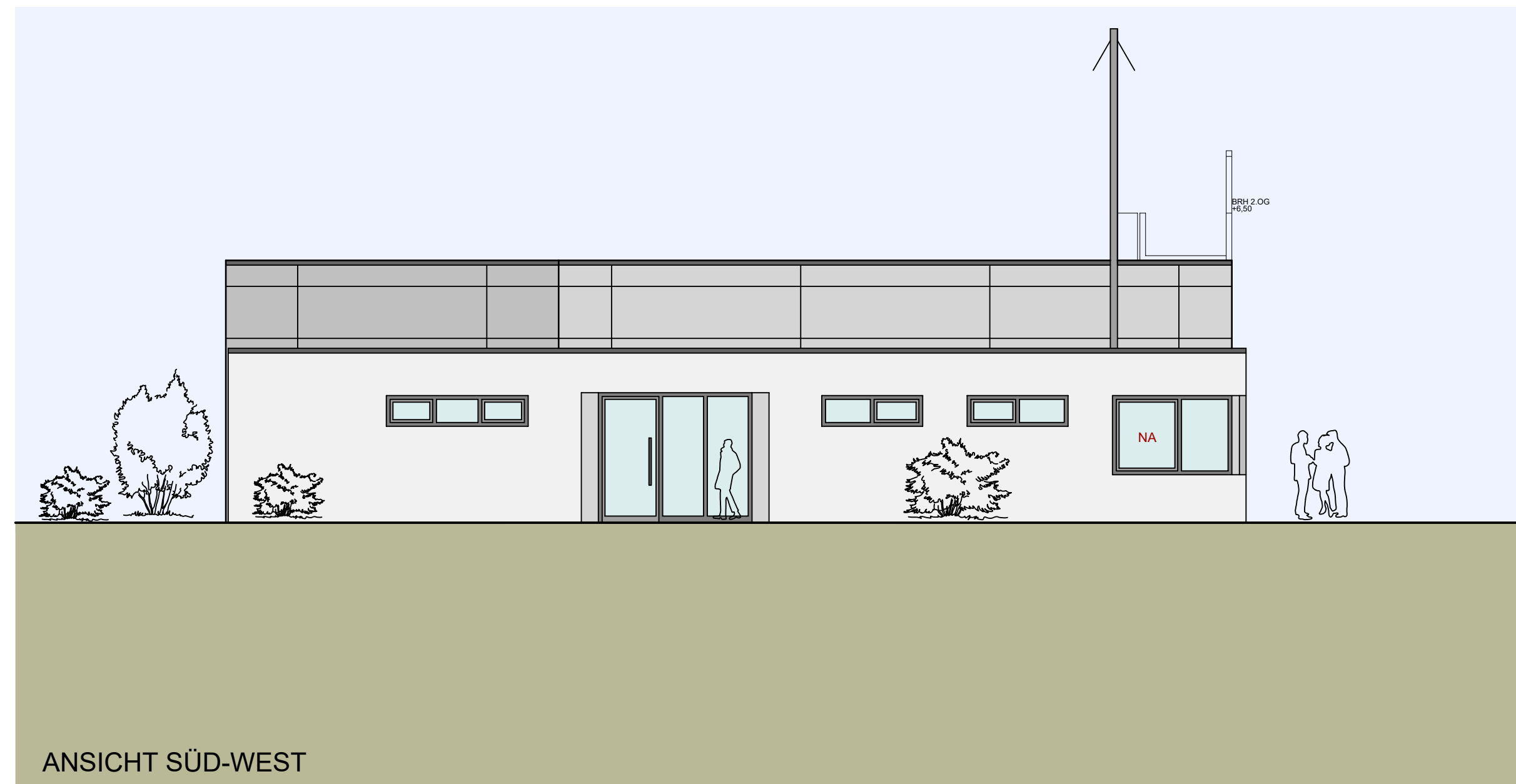
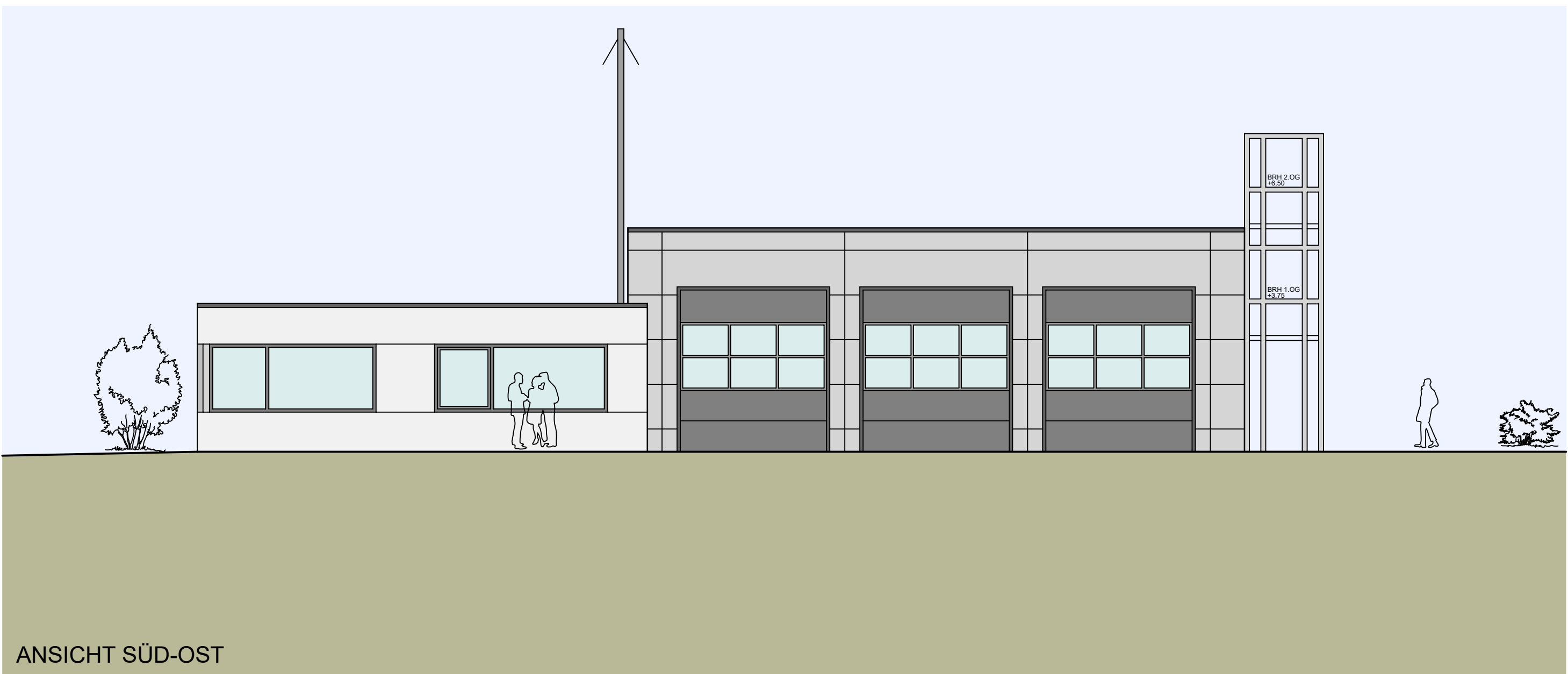
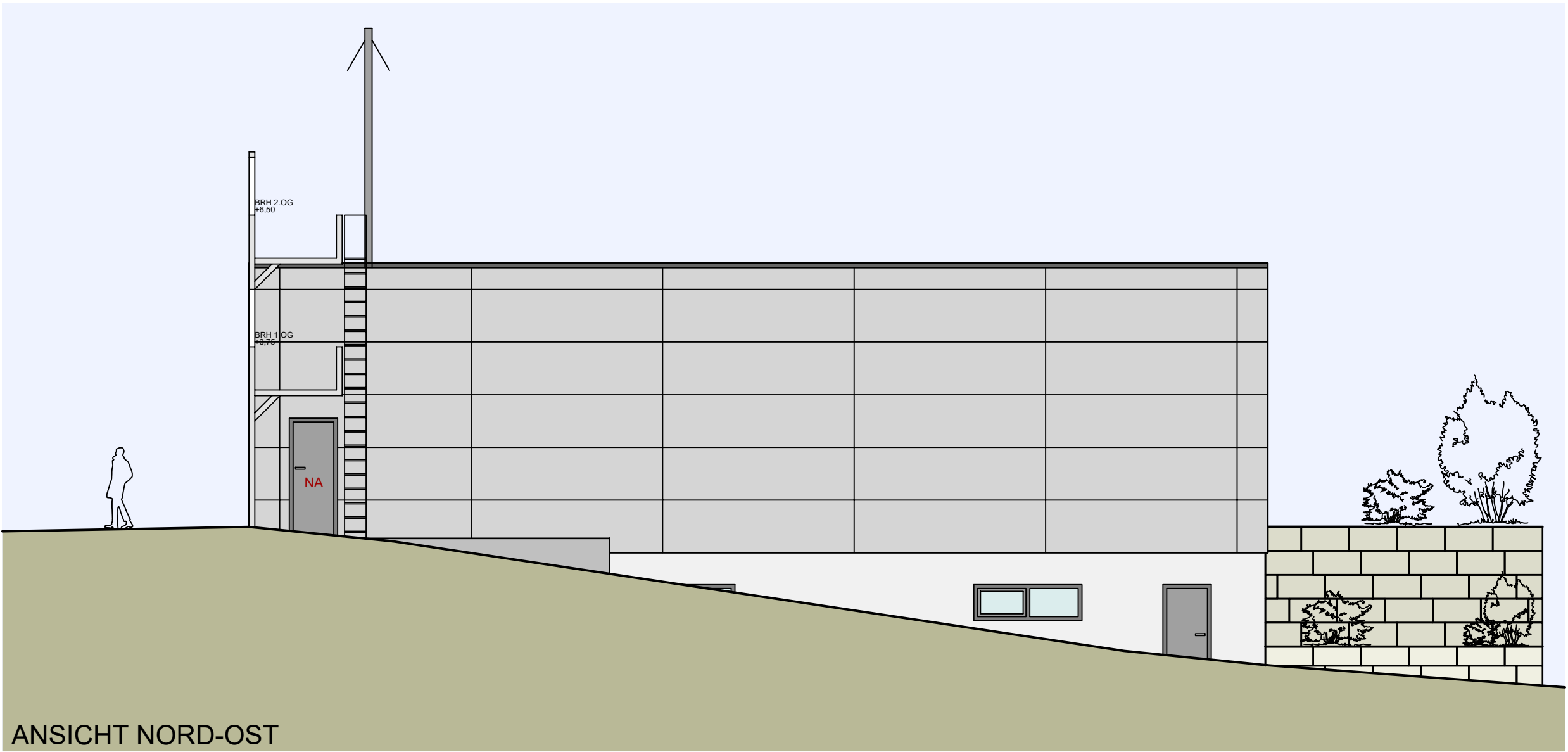
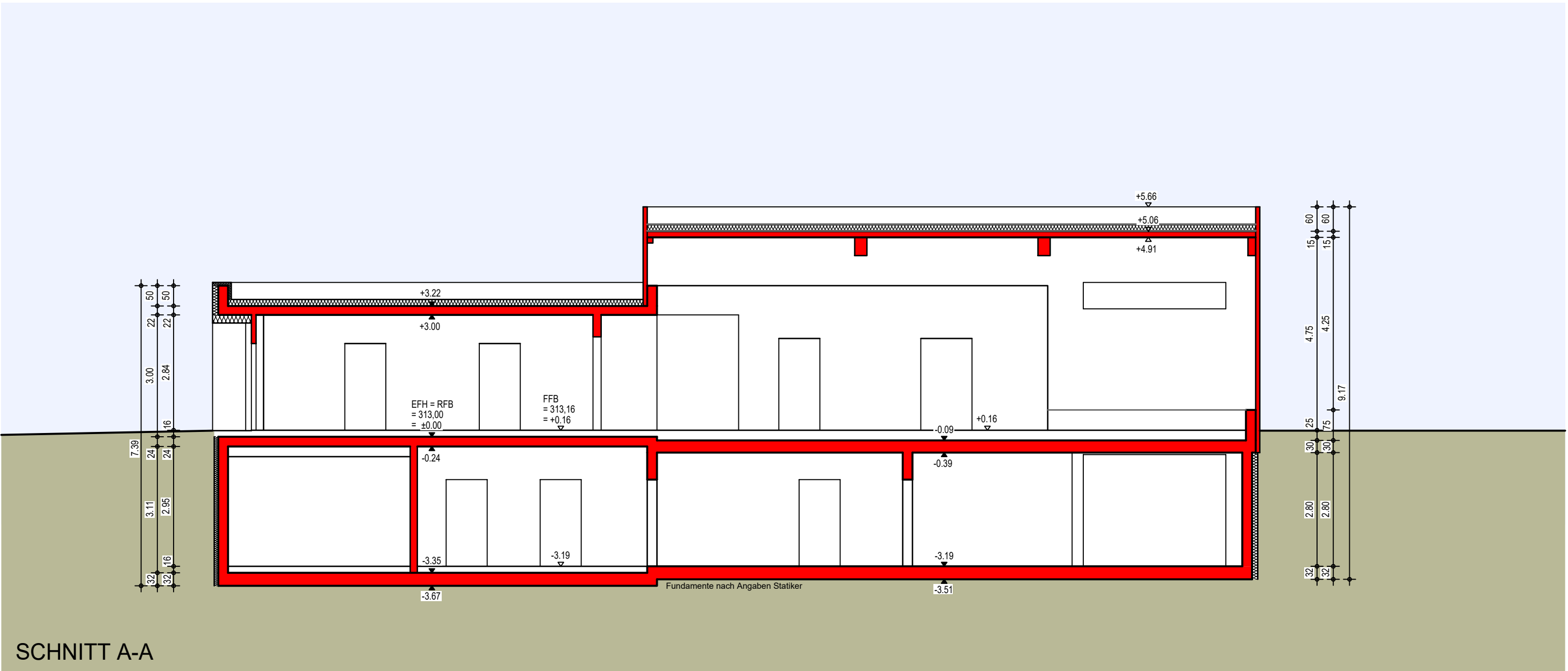
PLANVERFASSER:

ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.-ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27



TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29



ÄNDERUNGSBAUGESUCH
zum gen. Baugesuch A/17040417 vom 23.08.2017

BAUVORHABEN:
NEUBAU FEUERWEHRHAUS OTTMARSHEIM
FLURSTÜCKE 808, 809, 816/2
KREUZÄCKERSTRASSE, OTTMARSHEIM

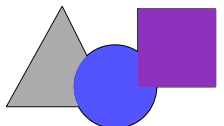
SCHNITT /
ANSICHTEN **M 1:100**

07.04.2017 // 23.10.2017 // SM

BAUHERR:
STADT BESIGHEIM
MARKTPLATZ 12
74354 BESIGHEIM

PLANVERFASSER:
ARCHITEKTURBÜRO **fps**
JOCHEN FEYERABEND DIPL.-ING.FH
FREIER ARCHITEKT

7 4 3 5 4 BESIGHEIM
SACHSENHEIMER STEIGE 27
TEL.: 07143 / 80 73 - 0
FAX.: 07143 / 80 73 - 29





BAUVORHABEN : NEUBAU FEUERWEHRHAUS OTTMARSHEIM
KREUZÄCKERSTRASSE , 74354 BESIGHEIM-OTTMARSHEIM
BAUHERR : STADT BESIGHEIM , MARKTPLATZ 12 , 74354 BESIGHEIM

KOSTENSCHÄTZUNG NACH DIN 276

GRUNDLAGE : WERKPLÄNE BÜRO fps STAND 23.10.2017

KOSTENGRUPPE 100 (GRUNDSTÜCK)

NICHT ENHALTEN

KOSTENGRUPPE 200 (HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN)

214 HERRICHTEN GELÄNDEOBERFLÄCHE	netto	ca.	1.000,00 €
220 ÖFFENTLICHE ERSCHLIESSUNG	netto	ca.	11.000,00 €

(Zwischensumme KG 200 : ca. 12.000,- € netto)

KOSTENGRUPPE 300 (BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN)

310 BAUGRUBE	netto	ca.	78.500,00 €
320 GRÜNDUNG	netto	ca.	93.000,00 €
330 AUSSENWÄNDE	netto	ca.	225.000,00 €
340 INNENWÄNDE	netto	ca.	169.000,00 €
350 DECKEN	netto	ca.	252.500,00 €
360 DÄCHER	netto	ca.	89.000,00 €

(Zwischensumme KG 300 : ca. 907.000,- € netto)

KOSTENGRUPPE 400 (BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN)

410 ABWASSER-, WASSER-, GASANLAGEN	netto	ca.	137.000,00 €
420 WÄRMEVERSORGUNG	netto	ca.	80.950,00 €
430 LUFTECHNISCHE ANLAGEN	netto	ca.	21.000,00 €
440 STARKSTROMANLAGEN	netto	ca.	141.000,00 €
450 FERNMELDE- UND INFORMATIONSTECHN. ANLAGEN	netto	ca.	27.323,00 €
480 GEBÄUDEAUTOMATION	netto	ca.	20.500,00 €
490 SONSTIGE MASSNAHMEN	netto	ca.	2.035,00 €

(Zwischensumme KG 400 : ca. 429.808,- € netto)

KOSTENGRUPPE 500 (AUSSENANLAGEN)

510 GELÄNDEFLÄCHEN	netto	ca.	16.600,00 €
520 BEFESTIGTE FLÄCHEN	netto	ca.	125.500,00 €

(Zwischensumme KG 500 : ca. 142.100,- € netto)

KOSTENGRUPPE 600 (AUSSTATTUNG - KUNSTWERKE)

610 AUSSTATTUNG	netto	ca.	45.000,00 €
-----------------	-------	-----	-------------

SUMME REINE BAUKOSTEN (NETTO ZUZÜGL. MEHRWERTSTEUER)	ca.	1.535.908,00 €
ZUZÜGL. KOSTENGRUPPE 700 (BAUNESENKOSTEN) ca. 22%	ca.	338.000,00 €

GESAMTE BAUKOSTEN (NETTO ZUZÜGL. MEHRWERTSTEUER)	ca.	1.873.908,00 €
ZUZÜGL. 19% MEHRWERTSTEUER :	ca.	356.042,52 €

ca. 2.229.950,52 €